

Monopoli, 25 dicembre 2002

Ai Sigg. Segretari Cittadini di:

ALLEANZA NAZIONALE
CENTRO CRISTIANO DEMOCRATICO
CRISTIANI DEMOCRATICI UNITI
DEMOCRATICI DI SINISTRA
FEDERAZIONE DEI VERDI
FORZA ITALIA
ITALIA DEI VALORI
LA MARGHERITA
LIBERALI PER LA PUGLIA - LIBERAL SGARBI
NUOVO PARTITO SOCIALISTA ITALIANO
SOCIALISTI AUTONOMISTI PER MONOPOLI
UDEUR

e p.c.: Al COMMISSARIO STRAORDINARIO
Al Segretario Generale
Al Dirigente dell'U.T.C.
Ai Funzionari dell'U.T.C.
Agli ORGANI DI STAMPA
Alle EMITTENTI TELEVISIVE

LORO SEDI

**OGGETTO: Documento-Appello del PROTECO su
programmazione e pianificazione del territorio di
Monopoli dal titolo "La pianificazione del
territorio comunale subito!"**

Con la presente si trasmette copia del documento con cui il PROTECO, il coordinamento dei tecnici monopolitani impegnati nella progettazione del territorio, rispondeva nell'ottobre scorso alla richiesta di parere, da parte del Commissario Straordinario dr. Mario Tafaro, sui progetti presentati al Comune di Monopoli attraverso la procedura del *project-financing*. Indipendentemente dalla questione specifica relativa ai progetti, il documento richiama l'attenzione sulla necessità di una programmazione organica generale dello sviluppo

urbano e territoriale e rilancia i contenuti del primo documento consegnato pubblicamente alla precedente Amministrazione Comunale nel gennaio scorso (Allegato A).

Il PROTECO, rappresentando le categorie professionali più coinvolte e più consapevoli dei rischi di un ulteriore impulso alle trasformazioni urbanistiche del territorio in assenza di adeguati Strumenti di pianificazione generale, ritiene suo dovere morale porre all'attenzione delle forze politiche cittadine il documento in oggetto.

E' significativo che l'appello per una pianificazione generale del territorio, in tempi compatibilmente brevi, contenga l'adesione di tante realtà sociali, culturali, sindacali, civili e di categoria (e altre sono assenti perché non ancora contattate per ragioni di tempo). Non solo. Alcune di esse hanno accompagnato la loro adesione con propri documenti, in cui evidenziano le loro esigenze particolari, chiedendo che siano poste all'attenzione dei partiti politici (Allegati B e C).

Di fronte a un Piano Regolatore Generale "vecchio" di circa trent'anni, nell'impossibilità di apportarvi qualsiasi variante significativa a causa del mancato adeguamento dello stesso, da oltre vent'anni, alla Legge Regionale n.56 del 1980, l'attuale momento di transizione amministrativa e politica offre un'occasione unica per riflettere e preparare le basi a un **progetto organico e sostenibile di Città.**

I prossimi mesi di preparazione alla nuova competizione elettorale potrebbero essere il momento adatto per elaborare proposte progettuali di Piano, o quantomeno efficaci documenti programmatici, su cui comporre e consolidare coalizioni politiche in grado di garantire la realizzazione di una serie di interventi urbanistici significativi all'interno di una visione complessiva organica, coerente, condivisa e partecipata dello sviluppo urbano e territoriale.

Nel caso specifico occorre consolidare alcuni punti di forza legati alle attività produttive nel settore artigianale, industriale e terziario, ma anche definire nuove strategie di sviluppo per le attività portuali; occorre avviare altresì processi di riqualificazione del territorio inteso come risorsa e cioè che i nuovi fenomeni di territorializzazione si confrontino con la sostenibilità dello sviluppo e risultino coerenti e compatibili con l'ambiente; occorre in particolare che il territorio agricolo sia tutelato nelle sue specificità ambientali e valorizzato nelle sue componenti produttive.

Monopoli possiede le risorse intellettuali e professionali per realizzare queste operazioni progettuali preliminari, con o senza l'input dei partiti politici; possiede già una realtà civile, spontaneamente organizzata in associazioni e comitati, in grado di avviare, alimentare e supportare un processo di progettazione coinvolgendo anche le opportune figure esperte.

Nonostante ciò è forte l'auspicio e la speranza che i partiti politici, veri soggetti deputati a questa funzione di promozione e coordinamento, sappiano comprendere e far propria l'improrogabile necessità e l'urgenza di dotare il territorio di un nuovo strumento di pianificazione urbanistica. Una griglia generale nella quale inserire e promuovere tutti gli altri strumenti esecutivi (proceduralmente rapidi e a volte economicamente sostenuti e agevolati) che l'attuale legislazione mette a disposizione, offrendo da un lato certezze su tempi e fattibilità a imprenditori e investitori economici e dall'altro risposte concrete alle tante esigenze e richieste che provengono dalla società civile.

Monopoli è pronta a realizzare questo autentico *rilancio e riscatto* storico. Attende ora con trepidazione l'emergere di uomini che sappiano restituirle fiducia nella politica e speranza in un futuro davvero migliore. Per tutti.

E' gradita l'occasione per porgere i più sentiti auguri di un felice e costruttivo anno 2003.

Il Gruppo Organizzativo del PROTECO

Agron. Gisella Alba
Arch. Veronica Barletta
Arch. Antonio Esposito
Ing. Ignazio Fino
Arch. Fabrizio Frate
Arch. Giuseppe Lacatena
Geom. Vito Laterza
Geol. Giovanni Melchiorre
Geom. Piero Minoia
Geom. Franco Muolo
Arch. Giovanni Muolo
Arch. Maria Napoletano
Arch. Angelo Papio
Geom. Giovanni Perricci
Arch. Gianfranco Recchiuto
Ing. Franco Selicato