



PUG/S - 9

TERRITORIO EXTRAURBANO
Scala 1:10000

Progettista
Prof. Arch. Federico Oliva
FOA - Federico Oliva Associati

Collaboratori per le analisi e il progetto
Arch. Maria Madina
Ing. Francesco Rotondo
Collaboratori per le analisi
Ing. Grazia Maggio
Ing. Carmelo Torre

Analisi Specialistiche
Dott. Mario Rotolo
Dott. Giovanni Sardella
Dott. Giovanni Zaecarla
Avv. Antonio Pirrelli
Dirigente Ripartizione Urbanistica
Ing. Andrea Lorusso

P U G - Piano Urbanistico Generale

INVARIANTI STRUTTURALI

- a prevalente valore paesistico-ambientale:
 - verde (area ammessa)
 - mare (area ammessa)
 - macchie (area di pertinenza)
 - macchie (area ammessa)
 - area intermedia
 - area intermedia (area ammessa)
 - doline (area di pertinenza)
 - doline (area ammessa)
 - righe di scarpata (area di pertinenza)
 - righe di scarpata (area ammessa)
 - tipi lineari (area di pertinenza)
 - tipi lineari (area ammessa)
 - aree di versante
 - aree di versante (area di pertinenza)
 - boschi (area di pertinenza)
 - boschi (area ammessa)
 - biotopi (area di pertinenza)
 - biotopi (area ammessa)
 - grotte (area di pertinenza)
 - grotte (area ammessa)
 - grotte (area di pertinenza)
 - grotte (area ammessa)
 - area PSIC
- a prevalente valore storico-culturale:
 - vincoli architettonici (area di pertinenza)
 - vincoli architettonici (area ammessa)
 - segnalazioni architettoniche (area di pertinenza)
 - segnalazioni architettoniche (area ammessa)
 - vincoli archeologici (area di pertinenza)
 - vincoli archeologici (area ammessa)
 - segnalazioni archeologiche
- D.Lgs. 42/2004
 - immediato spazio a prevalente valore ambientale e paesaggistico, storico e culturale
 - unità strutturali del paesaggio
 - paeselli

CONTESTI TERRITORIALI ESISTENTI

- consolidati e di consolidare, mantenere e qualificare
 - rurali
 - pertinenza
 - multifunzionali da tutelare e valorizzare
 - multifunzionali da tutelare e valorizzare (area ammessa)
 - a prevalente valore ambientale e paesaggistico
 - multifunzionali con contenuti di elevata diffusione insediativa da tutelare e valorizzare
 - della trasformazione:
 - di nuovo impianto
 - di nuovo impianto (area ammessa)
- aree per attività esterne disciplinate da PRAL
 - aree per attività esterne disciplinate da PRAL
 - presistenti (azione urbanistica)
- territori costieri P.U.T.T.
- finte comuni

INVARIANTI INFRASTRUTTURALI INFRASTRUTTURE ESISTENTI

- viabilità esistente
- percorsi stradali
- percorsi ferroviari
- percorsi aereo
- percorsi di rispetto della viabilità
- fasce di rispetto della ferrovia

INVARIANTI INFRASTRUTTURALI INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

- viabilità sisteme da potenziare e/o riqualificare
- viabilità di nuovo impianto

