



OGGETTO: Verbale di gara informale ad evidenza pubblica (procedura negoziata ai sensi dell'art.5, del D.P.R. 20/8/2001, n.384) per l'esecuzione in economia, mediante cottimo fiduciario, dei servizi inerenti alla manutenzione ordinaria del verde pubblico.

L'anno duemilasei, il giorno trenta, del mese di gennaio, alle ore 9,20, negli Uffici della Sezione Appalti e Contratti.

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.198 del 18/11/2005, esecutiva, veniva approvato il progetto redatto in data 1/7/2004 dalla Ripartizione Tecnica/Ufficio Agricoltura, relativo all'esecuzione dei servizi inerenti alla manutenzione ordinaria del verde pubblico dell'importo complessivo di **€ 236.000,00**;
- che la spesa complessiva presumibile del contratto di cottimo veniva stabilita in **€ 165.400,00**, oltre l'I.V.A. al 20%, di cui **€ 8.000,00** per gli oneri della sicurezza;
- che con determinazione del Dirigente della Ripartizione Tecnica – Lavori Pubblici n.1 dell'11/1/2006, veniva stabilito di eseguire i servizi di manutenzione ordinaria di che trattasi in economia, mediante cottimo fiduciario, con il procedimento della trattativa privata preceduta da gara informale ad evidenza pubblica, ai sensi degli articoli 5 e 6 del D.P.R. 20/8/2001, n. 384, con offerte al massimo ribasso percentuale da applicare sui prezzi unitari a base d'asta per le forniture di beni e servizi facenti parte della perizia tecnica approvata;
- che con nota in data 16/1/2006, prot.n.12/2006-AA.CC., le n.10 imprese indicate nell'allegato elenco, in possesso dei requisiti di qualificazione adeguati all'assunzione dei servizi in questione, venivano invitate a presentare offerta per l'affidamento del contratto di cottimo di cui si tratta;

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE



- che la gara veniva indetta con aggiudicazione all'impresa offerente il maggior ribasso percentuale da applicare sui prezzi unitari indicati nel relativo elenco facente parte della predetta perizia tecnica, giusta quanto indicato nella citata nota in data 16/1/2006, prot.n.12/2006-AA.CC.;

- che le offerte dovevano pervenire con le modalità stabilite nella lettera invito entro le ore 14,00 del giorno 27/1/2006;

- che nel termine prescritto pervenivano sette offerte da parte delle seguenti imprese concorrenti alla procedura negoziata:

- 1) Apulia S.r.l., corrente in Gravina in Puglia (Ba), alla Via E. Guida n.94 (plico pervenuto il 27/1/2006, assunto in pari data al protocollo comunale n.2354);
- 2) Poduti Renzo, corrente in Roma, alla Via Flaminia Vecchia n.732 (plico pervenuto il 26/1/2006, assunto in pari data al protocollo comunale n.2241);
- 3) La Pulitecnica S.n.c. di Murgolo Domenico & Figli, corrente in Capurso (Ba) (plico pervenuto il 27/6/2005, assunto in pari data al protocollo comunale n. 2298);
- 4) MARI.VERD. S.r.l. Vivai Impianti e Manutenzione, corrente in Gravina in Puglia (Ba), alla Via San Domenico n.1/B (plico pervenuto il 27/1/2006, assunto in pari data al protocollo comunale n.5350);
- 5) F.lli Aversa di Aversa Francesca Paola, corrente in Monopoli (Ba), alla Contrada Stomazzelli n.43 (plico pervenuto il 27/1/2006, assunto al protocollo comunale n. 2351);
- 6) Pollice Verde di Gioacchino Chiapperini, corrente in Giovinazzo (Ba), alla S.P. Giovinazzo – Bitonto C/Da Lama C.P. 45 (plico pervenuto il 27/1/2006, assunto in pari data al protocollo comunale n.2352);

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE



7) Architettura del Verde S.r.l., corrente in Monopoli (Ba), alla Contrada Curatori n.c. (plico pervenuto il 27/1/2006, assunto in pari data al protocollo comunale 2353.

L'arch. Angela Contegiacomo, Dirigente della Ripartizione Tecnica – Lavori Pubblici, nella sua qualità di Presidente della sessione di gara, assistito dalla dott.ssa Maria Cazzolla, Istruttore Direttivo Contratti, che funge da verbalizzante, alla presenza dei testimoni noti, idonei a norma di legge e da lui personalmente conosciuti:

- 1) p.i. Antonio Allegretti, Istruttore Ufficio Appalti;
- 2) p.a. Angelo Sardella, Istruttore Ufficio Agricoltura, nonché Responsabile Unico del Procedimento dei servizi di cui all'oggetto;

nonché:

3) della sig.ra Maria Rinaldi che dichiara di rappresentare la società Architettura del Verde S.r.l., corrente in Monopoli;

e

4) del sig. Graziano Renna, che dichiara di rappresentare l'impresa F.lli Aversa di Aversa Francesca Paola, corrente in Monopoli,

dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo della presente procedura negoziata, procede all'apertura delle sette buste pervenute al fine di accertare la regolarità della documentazione prodotta dalle imprese concorrenti per l'ammissione alla gara.

Dall'esame della predetta documentazione il Presidente evidenzia che tutte le imprese concorrenti hanno soddisfatto le prescrizioni della lettera di invito e, pertanto, le ammette al successivo iter di gara.

Successivamente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese concorrenti rendendo pubblici i seguenti risultati:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE



- 1) Apulia S.r.l., corrente in Gravina in Puglia (Ba), alla Via E. Guida n.94, che offre il ribasso percentuale **del 34,990%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 2) Poduti Renzo, corrente in Roma, alla Via Flaminia Vecchia n.732, che offre il ribasso percentuale **del 21,231%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 3) La Pulitecnica S.n.c. di Murgolo Domenico & Figli, corrente in Capurso (Ba), che offre il ribasso percentuale **del 45,500%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 4) MARI.VERD. S.r.l. Vivai Impianti e Manutenzione, corrente in Gravina in Puglia (Ba), alla Via San Domenico n.1/B, che offre il ribasso percentuale **del 19,742%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 5) F.lli Aversa di Aversa Francesca Paola, corrente in Monopoli (Ba), alla Contrada Stomazzelli n.43, che offre il ribasso percentuale **del 59,750%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 6) Pollice Verde di Gioacchino Chiapperini, corrente in Giovinazzo (Ba), alla S.P. Giovinazzo – Bitonto C/Da Lama C.P. 45, che offre il ribasso percentuale **del 39,000%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- 7) Architettura del Verde S.r.l., corrente in Monopoli (Ba), alla Contrada Curatori n.c., che offre il ribasso percentuale **del 57,000%** da applicare sui prezzi unitari posti a base d'asta.

Considerato, quindi, che l'offerta più vantaggiosa per il Comune è quella presentata dall'impresa individuale **F.lli Aversa di Aversa Francesca Paola**, corrente in **Monopoli (Ba)**, in **Contrada Stomazzelli n.43**, la quale ha indicato il maggior ribasso del **59,750%** da applicare sui prezzi unitari a base d'asta per le forniture di beni e servizi indicati nell'elenco prezzi unitari facente parte della perizia tecnica, il Presi-

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE



dente la dichiara aggiudicataria del contratto di cottimo per l'esecuzione in economia del servizio di manutenzione di cui all'oggetto.

L'aggiudicazione è disposta sotto le riserve di legge, fatte salve le successive determinazioni in merito all'approvazione del presente verbale a conclusione della relativa istruttoria in conformità alla lettera invito a presentare offerta.

Al presente verbale si allega la seguente documentazione:

- l'elenco delle imprese invitate a presentare offerta alla procedura negoziata;
- copia conforme all'originale della lettera invito a presentare offerta prot.n.12/2006-AA.CC. del 16/1/2006;
- le offerte delle imprese concorrenti.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 9,45.

Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE