

Città di Monopoli

Provincia di Bari

OGGETTO: Procedura negoziata per la selezione di un operatore economico cui affidare le attività tecniche esterne per l'aggiornamento dell'esistente progetto esecutivo, per la direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, nonché, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori di potenziamento del sistema infrastrutturale viario in Contrada S. Stefano, Contrada Capitolo e Contrada Lamandia in agro di Monopoli. Patto Territoriale Polis 2 Trulli, Grotte, Mare.

VERBALE N. 7 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilanove, il giorno dieci, del mese di aprile, con inizio alle ore 9:45, negli uffici del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Monopoli, si è riunita in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa della procedura negoziata per la selezione di cui all'oggetto, nominata con decreto del Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione prot.n.12232 del 6/3/2009.

Sono presenti:

1. l'ing. Pompeo Colacicco, Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione, Presidente;
2. l'arch. Giuseppe Di Palma, Funzionario Lavori Pubblici, componente interno;
3. l'arch. Pietro Maggi, Istruttore Direttivo Tecnico, componente interno;

Assiste con funzioni di Segretario – Verbalizzante la dott.ssa Maria Cazzolla, Funzionario Servizio Appalti e Contratti.

La Commissione Giudicatrice richiama, in via ricognitoria, i verbali n.1 del 6/3/2009 (seduta riservata), n.2 (seduta pubblica) del 6/3/2009, n.3 (seduta riservata) del 6/3/2009, n.4 (seduta riservata) del 13/3/2009, n.5 (seduta pubblica) e n.6 (seduta riservata) del 17/3/2009.

La Commissione Giudicatrice premette che nell'ultima seduta riservata dell'17/3/2009 (cfr. verbale n.6), procedeva all'esame degli elementi giustificativi dell'offerta presentata dall'A.T.P. a costituirsi fra l'ing. Silverio Santo, qualificato capogruppo, l'arch. Domenico Capitanio, l'arch. Marica Baldassarre ed il geom. Raffaello Petrocelli, mandanti, risulta anomala, e, pur considerandoli pertinenti rispetto all'oggetto della prestazione, li giudicava non adeguatamente motivati in quanto carenti nell'individuazione dei parametri quantitativi atti a dimostrare:

1. la riduzione in termini economici del corrispettivo richiesto per lo svolgimento delle prestazioni tecniche oggetto dell'incarico;
2. la riduzione dei termini temporali necessari all'approntamento degli atti tecnici progettuali.

La Commissione esaminatrice, ritenendo, pertanto, le giustificazioni presentate non esaustive ai fini dell'esclusione dell'incongruità dell'offerta, decideva di chiedere per iscritto alla predetta A.T.P., ai sensi dell'art.88, comma 3, del Decreto Legislativo n. 163/2006, ulteriori chiarimenti unitamente ad un prospetto analitico giustificativo dell'offerta economica e della riduzione dei termini predetti, assegnando un termine di cinque giorni dalla ricezione della richiesta a mezzo fax.

Con nota in data 17/3/2009, prot.n.14257, l'ing. Silverio Santo, nella qualità di mandatario della costituenda A.T.P., veniva invitato a fornire gli ulteriori chiarimenti.

IL PRESIDENTE

I COMMISSARI

IL VERBALIZZANTE



Con nota del 23/3/2009, assunta protocollo comunale n.15148 del 24/3/2009, l'A.T.P. forniva i chiarimenti richiesti unitamente ad un articolato "conto economico" dei costi e dei ricavi riferiti alle attività tecniche oggetto dell'incarico in questione ed un cronoprogramma puntuale contenente gli "steps" della fase di adeguamento progettuale.

La Commissione di gara procede all'esame della nota integrativa evidenziando, preliminarmente, che il conto economico elaborato dall'ATP concorrente prevede gli elementi di costo che il raggruppamento concorrente ritiene di dover sostenere per l'espletamento di tutte le attività tecniche connesse all'incarico, sia con riferimento alle diverse fasi di revisione progettuale, sia per la successiva attività di esecuzione dei lavori fino al collaudo.

Dal bilancio fra i costi ed i ricavi elaborato in base al metodo comparativo di determinazione del "costo orario per lavoratore compresi gli oneri di gestione dello studio" applicato, poi, al numero di ore/lavoro previste nel diagramma di Gantt, il raggruppamento concorrente prevede un utile complessivo, al netto del ribasso offerto del 24,10%, di € 35.484,11 (ante imposte).

Relativamente alla riduzione del termine di esecuzione per la revisione del progetto, l'A.T.P. prevede di realizzare le varie fasi in 304 ore/lavoro, "corrispondenti a 38 giornate lavorative piene".

Tale designazione, in base alla struttura operativo/professionale del costituendo raggruppamento (n.1 ingegnere; n.2 architetti; n.1 geometra; staff di supporto dello studio Capitanio) riportata negli flussi geografici/temporali propri del diagramma di Gantt elaborato dal concorrente, è compatibile con la riduzione offerta in sede di gara.

Alla luce dei chiarimenti forniti, la Commissione Giudicatrice ritiene soddisfacenti le giustificazioni stesse e fondate sotto il profilo tecnico-economico e, pertanto, all'unanimità, conferma la seguente graduatoria definitiva di merito formulata a conclusione della seduta pubblica del 17/3/2009, aggiudicando in via provvisoria la procedura negoziata per l'appalto dei servizi di cui all'oggetto alla A.T.P. a costituirsi fra l'ing. Silverio Santo, qualificato capogruppo, l'arch. Domenico Capitanio, l'arch. Marica Baldassarre ed il geom. Raffaello Petrocelli, mandanti, avente sede in Monopoli, alla Via Vittorio Veneto n.151, presso lo studio professionale del soggetto mandatario:

| Collocazione in graduatoria | Denominazione dell'operatore economico concorrente | Punti Offerta Tecnica | | | | Punti Offerta Economica - Parametro A | Totale Complessivo |
|-----------------------------|--|-----------------------|-------------|-------------|--------|---------------------------------------|--------------------|
| | | Parametro B | Parametro C | Parametro D | Totale | | |
| 1° | B A.T.P. fra l'ing. Silverio Santo, qualificato capogruppo, l'arch. Domenico Capitanio, l'arch. Marica Baldassarre ed il geom. Raffaello Petrocelli, mandanti | 11,538 | 15,000 | 40,000 | 66,538 | 30,000 | 96,538 |
| 2° | A A.T.P. fra l'ing. Giovanna Vessio, qualificato capogruppo, e gli ingegneri Angelo Domenico Ferrini, Marianna Perini ed Antonio Susca, mandanti | 2,308 | 15,000 | 40,000 | 57,308 | 28,245 | 85,553 |
| 3° | D A.T.P. fra l'arch. Veronica Barletta, qualificato capogruppo, e l'ing. Andrea Leonardini, mandante | 15,000 | 15,000 | 8,000 | 38,000 | 27,971 | 65,971 |
| 4° | C A.T.P. fra l'arch. Nicola de Marzo, qualificato capogruppo, e l'ing. Giuseppe Veluzzi, mandante | 6,923 | 0,000 | 0,000 | 6,923 | 27,972 | 34,895 |

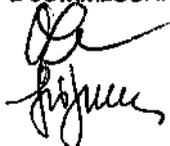
La Commissione esaminatrice determina in:

1. € 58.739,79 l'ammontare del corrispettivo contrattuale dovuto alla costituenda A.T.P. per la regolare esecuzione di tutte le attività tecniche stabilite nella lettera di invito alla procedura negoziata, al netto del ribasso offerto del 24,10%, pari ad € 18.651,24, sull'importo a base di gara stabilito in € 77.391,03;
2. dieci giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva del servizio e di invito a dar corso alle attività tecniche, il termine massimo per l'aggiornamento del progetto esecutivo e la consegna alla stazione appaltante degli elaborati aggiornati.

IL PRESIDENTE



I COMMISSARI




IL VERBALIZZANTE



La Commissione Giudicatrice, alle ore 11:00, dichiara concluse le operazioni di gara oggetto della presente seduta riservata.

Verbale fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE


I COMMISSARI





IL VERBALIZZANTE

