

## **IL DIRIGENTE della Ripartizione Urbanistica**

### **PREMESSO:**

- che la Regione Puglia (Assessorato per l'assetto del territorio), in attuazione dell'art. 13 della legge regionale 30 dicembre 2005, n. 20, ha approvato il Bando di gara – pubblicato sul B.U.R.P. n. 81 del 29 giugno 2006 – per la realizzazione dei “*Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie (P.I.R.P.)*”, finalizzati alla rigenerazione delle periferie urbane rese marginali dai recenti processi di sviluppo insediativo ed afflitte da gravi problemi di degrado fisico (degli immobili privati e delle infrastrutture pubbliche) e sociale;
- che i finanziamenti previsti saranno prioritariamente destinati al recupero di alloggi E.R.P., ad interventi di costruzione di nuovi alloggi di edilizia sovvenzionata (per particolari categorie disagiate) e agli interventi di edilizia residenziale convenzionata;
- che per partecipare al Programma i sindaci dei Comuni interessati devono presentare – entro 180 giorni dalla data di pubblicazione del bando – la domanda alla Regione Puglia, corredata dalla documentazione tecnica ed amministrativa di cui al punto 5 del Bando sopra richiamato;
- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 209 del 6 dicembre 2006, evidenziando che intende partecipare alla gara per l'assegnazione dei fondi P.I.R.P., ha demandato al Dirigente della Ripartizione Urbanistica Ing. Andrea Lorusso l'adozione degli atti presupposti all'affidamento di un incarico esterno, a tecnico abilitato, per la redazione di tutti gli atti (tecnici ed amministrativi) previsti dal predetto bando, in quanto tra i dipendenti dell'Ente (stanti anche i notevoli ed incombenti carichi di lavoro cui devono fare fronte quotidianamente pure in carenza di organico) non ci sono risorse tecniche in possesso della professionalità specifica per l'esecuzione delle indicate prestazioni;

### **CONSIDERATO:**

- che gli incarichi di importo inferiore a € 100.000,00 possono essere affidati, dal responsabile del procedimento, a liberi professionisti in possesso dei requisiti tecnici ed organizzativi necessari ad assicurarne il perfetto assolvimento;
- che l'individuazione del professionista deve avvenire con procedura concorsuale negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione,

- parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa procedura che tuteli la libera concorrenza e l'imparzialità nell'azione amministrativa;
- che l'Amministrazione che intenda effettuare la scelta di un professionista al quale affidare un incarico tecnico deve preventivamente esperire una procedura competitiva e comparativa preceduta dalla pubblicazione di un avviso, divulgato con modalità adeguata alla rilevanza dell'affidamento, al fine di raggiungere la più ampia sfera di potenziali professionisti interessati all'affidamento;
  - che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 84 del 30 novembre 2006 ha approvato apposita variazione al bilancio per l'esercizio in corso individuando le risorse necessarie al pagamento del compenso per l'incarico di cui sopra, che è stato determinato in € 25.000,00 onnicomprensivo di spese, imposte e ritenute previdenziali;

#### **VISTI:**

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"
- la determinazione n. 1/2006 del 19 gennaio 2006 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, inerente "Affidamento dei servizi d'ingegneria di importo inferiore a € 100.000,00";
- il TESTO UNICO sull'Ordinamento degli Enti Locali, di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (G.U. n. 227 del 28 agosto 2000, Supplemento Ordinario n. 162);
- lo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 82 del 21 settembre 2000 e pubblicato sul B.U. della Regione Puglia n. 136 del 13 novembre 2000;
- la deliberazione della G. C. n. 78/05 ed il Decreto sindacale n. 14 del 30 novembre 2005 con cui il Sindaco ha conferito all'Ing. Andrea Lorusso l'incarico di Dirigente della Ripartizione Urbanistica;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 31/03/2006 con cui è stato approvato il Bilancio per l'esercizio finanziario 2006;

## **D E T E R M I N A**

- A) DI STABILIRE** che l'affidamento dell'incarico per la redazione della documentazione (tecnica ed amministrativa) per la partecipazione

all'assegnazione dei fondi, di cui al Bando di gara pubblicato sul B.U.R.P. n. 81 del 29 giugno 2006, relativo ai “*Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie (P.I.R.P.)*”, debba avvenire con procedura concorsuale negoziata, nei modi e termini indicati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati;

- B) DI APPROVARE** lo schema di avviso pubblico e lo schema di convenzione allegati al presente atto, sub 1 e sub 2, stabilendo che l'avviso sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per trenta giorni e sia inserito sul sito internet del Comune;
- C) DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 25.000,00 necessaria al pagamento della parcella professionale sul capitolo 26019 del Bilancio Comunale 2006, codice 2.09.01.06 “*incarichi professionali*”;
- D) DI TRASMETTERE** il presente atto alla Ripartizione Attività Finanziarie per le registrazioni di competenza.

*Il Dirigente della Ripartizione Urbanistica  
(Ing. Andrea LORUSSO)*