



**COMUNE DI MONOPOLI**  
Provincia di Bari

Via Garibaldi, 6 – 70043 Monopoli Tel. 080 4140201 – Fax 080 4140241  
C.F.:00374620722 - Indirizzo Internet [www.comune.monopoli.ba.it](http://www.comune.monopoli.ba.it)

## **BANDO DI GARA**

**per l'Affidamento della Gestione del Centro Polifunzionale Comunale con annessi Laboratori Urbani Giovanili per Attività Multimediali, denominato "Musica d'Attracco", finalizzato a favorire l'aggregazione e la socializzazione giovanile, stimolando l'interesse in campo musicale, teatrale, nonché in numerose altre attività di tipo aggregativo, formativo, ludico, animativo, creativo e ricreativo, finanziato con i fondi della Delibera CIPE n. 35\2005.**

**CIG 0355871A07.**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA V<sup>^</sup> PUBBLICA ISTRUZIONE, SERVIZI SOCIALI E SPORT**

A seguito di annullamento, in autotutela, della procedura di gara, giusta determinazione dirigenziale n. 1422 del 29/07/2009, relativa al bando approvato ed emesso con determinazione dirigenziale n.1594 dell'1/12/2008, relativo all'affidamento per la gestione del Centro polifunzionale, il cui progetto, approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 dell' 08/10/2008, trova fondamento nel Bando regionale Bollenti Spiriti, emesso in attuazione della delibera CIPE n.35/2005 concernente il finanziamento di "Progetti di riqualificazione urbana con particolare riferimento agli interventi di rivitalizzazione economica e sociale rivolti alle fasce giovanili della popolazione", **indice pubblico incanto**, giusta determinazione dirigenziale n.1481 del 05/08/2009, per l'affidamento dei servizi, compresi nell'allegato II B ex art. 20 del Dlgs. 163/2006, consistenti nella Gestione del Centro Polifunzionale Comunale con annessi Laboratori Urbani Giovanili per Attività Multimediali, denominato "Musica d'Attracco", finalizzato a favorire l'aggregazione e la socializzazione giovanile ed a sostenere la crescita e la diffusione delle nuove forme di creatività nel campo dell'arte, stimolando l'interesse in campo musicale, teatrale, nonché in numerose altre attività di tipo aggregativo, formativo, ludico, animativo, creativo e ricreativo. La funzione del Centro sarà legata alla creazione di un Centro di produzione multimediale ed annessi laboratori, alla promozione di eventi e all'erogazione dei servizi di tipo aggregativo e formativo offerti e coadiuvata dall'allestimento di un punto di accoglienza e di un punto ristoro. Il progetto sarà finanziato con i fondi della Delibera CIPE 35/2005 e cofinanziato dal Comune di Monopoli .

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: COMUNE DI MONOPOLI  
responsabile: Sindaco ing. EMILIO ROMANI  
C.F.: 00374620722  
Indirizzo: via Garibaldi n. 6  
Località/Città: Monopoli  
Telefono: 080-4140201  
Fax: 080-4140241  
Posta elettronica (e-mail): sindmonopoli@comune.monopoli.ba.it  
Indirizzo Internet (URL): www.comune.monopoli.ba.it

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO**

Affidamento della Gestione del Centro Polifunzionale Comunale con annessi Laboratori Urbani Giovanili per Attività Multimediali, denominato "Musica d'Attracco", finalizzato a favorire l'aggregazione e la socializzazione giovanile ed a sostenere la crescita e la diffusione delle nuove forme di creatività nel campo dell'arte, stimolando l'interesse musicale, teatrale, nonché in numerose altre attività di tipo aggregativo, formativo, ludico, animativo, creativo e ricreativo. Il ricorso alla creatività giovanile sarà fattore di integrazione, inclusione e sviluppo economico ed occupazionale. La funzione del Centro sarà legata alla promozione di eventi e all'erogazione dei servizi di tipo aggregativo e formativo offerti e coadiuvata dall'allestimento di un punto di accoglienza e di un punto ristoro.

### **Nomenclatura**

**CIG 0355871°07**

**CPV (vocabolario comune per gli appalti) 92610000-0**

### **Luogo di esecuzione servizi:**

La struttura ove avrà collocazione il Centro, si trova nell'immediata periferia di Monopoli alla via Procaccia.

### **DURATA DELL'APPALTO**

Anni quattro (4) *dalla data di collaudo della struttura che ospiterà il Centro "Musica d'attracco"* - **Inizio presunto** : data di collaudo della struttura che ospiterà il Centro polifunzionale - **fine: 4 anni dopo**, salvo disdetta, debitamente motivata, da parte di uno dei soggetti firmatari da comunicare con raccomandata almeno 30 giorni prima della scadenza e comunque non prima di due anni dalla sottoscrizione del contratto.

**Somme disponibili: €. 116.667,67 oltre I.V.A. al 20% per il primo anno di attività .**

Nell'ambito della programmazione comunitaria e nazionale (CIPE n. 35/2005), la Regione Puglia assegna il finanziamento, come da Accordo di Programma Quadro sottoscritto dalle parti in data 20/06/07.

### **GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA** del Centro.

Oltre al contributo erogato dal Comune di Monopoli per il primo anno di attività pari ad € 140.000,00, I.V.A. inclusa, eventuali ulteriori costi saranno a totale carico dell'Ente gestore mentre eventuali ricavi saranno incassati dall'Ente Gestore. Per gli anni successivi al primo questo Comune si riserva la facoltà, nell'ambito delle disponibilità di bilancio, di erogare un contributo, che non potrà superare comunque il contributo concesso nel primo anno di attività.

### **SEZIONE III: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **REQUISITI DEI PARTECIPANTI EX ART. 34 D. LGS. N. 163\2006**

#### **Forma giuridica che dovrà assumere il soggetto offerente o il raggruppamento di fornitori o di prestatori di servizi, aggiudicatario dell'appalto:**

Saranno ammessi alla presente gara, purché in possesso dei requisiti previsti dalle norme del presente bando e dalle leggi di riferimento, i seguenti soggetti:

Imprenditori individuali, le società, le società cooperative, i consorzi ex art. 34 co 1 lett. *b.* e *c.* del DLGS 163/06, associazioni no profit, i Raggruppamenti Temporaneo di Imprese e\o di Scopo, i consorzi ordinari di cui all'art. 34 co. 1 lett. *d.* ed *e.* DLGS 163/06 ***aventi le seguenti specifiche ed inderogabili caratteristiche:***

- Conformità dei servizi oggetto dell'Avviso alle finalità statutarie del soggetto offerente.
- Assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle pubbliche procedure, così come specificato dall'art. 38 del DLGS 163/06.

#### **• REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA ex art. 41 d. lgs. N. 163\2006**

Il soggetto offerente dovrà aver fatturato negli ultimi tre anni una somma pari ad **€. 250.000,00** per servizi attinenti alle finalità generali del progetto oggetto di gara.

#### **• REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE ex art. 42 d. lgs. N. 163\2006**

Il concorrente dovrà presentare:

- l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi attinenti alle finalità generali del progetto oggetto di gara.
- l'indicazione dei titoli di studio e professionali dei dirigenti o dei prestatori di servizi dei concorrenti e dei soggetti concretamente responsabili della prestazione dei servizi.

***In caso di raggruppamento, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale possono essere posseduti e documentati cumulativamente dai soggetti partecipanti al raggruppamento.***

#### **GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA EX ART. 75 d. lgs. N. 163\2006**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una Cauzione provvisoria pari al **2% (€2.335,35) del prezzo base indicato nell'Avviso al netto dell'I.V.A. (€ 116.667,67) o cauzione fideiussoria.**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

La partecipazione all'Avviso presuppone da parte dei concorrenti l'accettazione delle condizioni contenute nell'allegato disciplinare, nonché delle norme di legge e regolamenti in materia.

**IV.1 Tipo di procedura: APERTA, così come disciplinata dal D.lgs n. 163/06 nelle parti applicabili, trattandosi di servizio di cui all'allegato II B.**

**IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA EX ART. 83 D. LGS. N. 163\2006, VALUTATA IN BASE AI CRITERI INDICATI NELL'ALLEGATO DISCIPLINARE

#### **IV.3 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla gara le imprese interessate dovranno far pervenire la propria istanza di ammissione al protocollo del Comune di Monopoli a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Monopoli a pena di esclusione **entro le ore 12:00 del giorno 31 agosto 2009** ; il plico dovrà essere chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

All'esterno del plico dovrà essere riportata:

- l'indicazione dell'oggetto dell'appalto;
- la denominazione dell'impresa o ragione sociale;
- data e ora di scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

#### **IV. 4 DOCUMENTAZIONE**

I documenti validi ed essenziali da includere per concorrere alla gara, a pena di esclusione, sono elencati nel bando di gara e disciplinare di gara.

#### **V. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**Lingua utilizzabile in tutte le fasi del procedimento : Italiana.**

**Persone ammesse ad assistere alla fase dell'ammissione :**

Rappresentante legale o procuratore speciale e/o generale

#### **Data e luogo**

Le operazioni di gara avranno luogo presso la "Sala delle Terre Parlanti", sita al primo piano, Assessorato alla Pubblica Istruzione e Servizi sociali e sport, vico Acquaviva, 19 – Monopoli. Il giorno e l'ora saranno successivamente comunicati ai partecipanti.

#### **Documenti contrattuali e complementari:**

**il Disciplinare di Gara**, contenente le norme integrative del presente Bando relativamente alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione;

**il Capitolato speciale d'appalto**, cui l'Ente gestore dovrà attenersi;

**il Protocollo di Rete Locale**, di cui all'allegato IV, oltre ad essere pubblicati sul sito internet del Comune di Monopoli, sono ritirabili presso gli **Uffici siti al primo**

**piano di vico Acquaviva, 19**, in Monopoli , ESCLUSIVAMENTE nei giorni lavorativi, escluso il Sabato, dalle ore 09,30 alle ore 13,00. Presso il predetto Ufficio è altresì visionabile tutta la documentazione tecnico-amministrativa reggente l'appalto in questione (compreso il Progetto di gestione del Centro).

*Sono posti a totale carico delle imprese concorrenti le spese e gli oneri connessi al rilascio di copie degli atti tecnico-amministrativi reggenti l'appalto.*

#### **VI. OBBLIGHI ASSICURATIVI:**

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali relativi al personale sono a totale carico dell'appaltatore, il quale ne è il solo responsabile.

L'appaltatore è tenuto a stipulare contratto di assicurazione per responsabilità civile.

L'appaltatore stipulerà inoltre le necessarie polizze assicurative a copertura di qualsiasi danno che possa derivare a fabbricati, persone e cose proprie e/o di terzi, in dipendenza dell'espletamento del servizio appaltato.

#### **VII. TUTELA DELLA PRIVACY**

Tutte le informazioni ed i dati relativi all'impresa e ai soggetti che ne fanno parte, costituiranno una banca dati in possesso della P.A. appaltante finalizzata all'espletamento delle procedure di scelta del contraente per l'individuazione della ditta aggiudicataria e, successivamente, l'esecuzione del rapporto contrattuale con la ditta aggiudicataria. In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/03, al quale si rinvia.

#### **VIII. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI RELATIVE ALLA GARA:**

L'avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, ed è altresì scaricabile dal sito - internet del Comune di Monopoli all'indirizzo: [www.comune.monopoli.ba.it](http://www.comune.monopoli.ba.it).

Responsabile della procedura di gara e Responsabile del procedimento:

Dott. Giovanni STAMA

(tel. 080/4140350, fax 080/742244,)

e-mail: [giovanni.stama@comune.monopoli.ba.it](mailto:giovanni.stama@comune.monopoli.ba.it);

[ripartizione-v@comune.monopoli.ba.it](mailto:ripartizione-v@comune.monopoli.ba.it))

**DATA DI PUBBLICAZIONE:            5 agosto 2009**  
**DATA DI SCADENZA                 31 agosto 2009**