



Città di Monopoli

(Provincia di Bari)

Ripartizione Tecnica - Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 3 DEL 15/01/2007

OGGETTO. Bando per incentivazione interventi di recupero delle facciate di edifici ricadenti nel Centro Storico (del. C.C. n. 94/2005 e det. Rip. Urbanistica n. 13/06) - Approvazione della graduatoria provvisoria.

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE TECNICA

PREMESSO:

- a) che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 29/12/2005, è stato approvato il regolamento per l'incentivazione degli interventi di recupero delle facciate di immobili di proprietà privata, prospicienti spazi pubblici e ricadenti nel centro storico;
- b) che, con determinazione del dirigente della Ripartizione Urbanistica n. 14 del 06/04/2006, è stato approvato il relativo bando ed è stata disposta la sua pubblicazione;
- c) che entro il 31 luglio 2006, data ultima per la presentazione delle domande di ammissione a contributo, sono pervenute 56 istanze per un valore complessivo di lavori a farsi pari a 673.185,42 euro, come dettagliato nell'allegata tabella 1 "*Domande pervenute*", ordinata alfabeticamente;
- d) che, a seguito di esame delle richieste, sono state ritenute inammissibili le domande evidenziate nell'allegata tabella 2 "*Domande non ammesse - Elenco*", per le motivazioni concisamente riportate nell'allegata tabella 3 "*Domande non ammesse - Motivazioni*";
- e) che, di conseguenza, sono risultate ammesse le domande riportate nell'allegata tabella 4 "*Domande ammesse*", per un valore complessivo di lavori a farsi pari a 353.226,40 euro (per inciso, nei casi di un'unica domanda relativa ad immobile in comproprietà, in tabella è stata riportata la media degli indicatori I.S.E.E. pervenuti);

- f) che alcune delle domande elencate in tabella 4 riguardano solo parti delle facciate di uno stesso immobile, ma complessivamente ne garantiscono l'intero recupero; pertanto, sono state ammesse alle condizioni di accorpamento annotate in tabella 4 e formalizzate nell'allegata tabella 5 "Accorpamenti";
- g) che si è, in definitiva, proceduto a redigere l'allegata tabella 6 "Graduatoria e contributi", con cui sono stati determinati ed evidenziati la graduatoria e l'importo del contributo spettante (tabella ordinata per punteggio totale decrescente, al fine di procedere correttamente all'assegnazione del contributo, fino alla concorrenza della somma disponibile);

RTENUTO di dover procedere all'approvazione della documentazione allegata, citata nelle premesse, e di adottare gli atti necessari alla definitiva approvazione della graduatoria e dei contributi determinati per ciascuna domanda;

VISTI:

- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000. n. 267 (G.U. n. 227 del 28 agosto 2000, Supplemento Ordinario n. 162);
- lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 82 del 21 settembre 2000 e pubblicato sul B.U. della Regione Puglia n. 136 del 13 novembre 2000;
- la deliberazione di C.C. n. 94 del 29/12/2005, relativa all'approvazione del regolamento per l'incentivazione degli interventi di recupero delle facciate di immobili di proprietà privata, prospicienti spazi pubblici e ricadenti nel centro storico;
- la determinazione del dirigente della Ripartizione Urbanistica n. 14 del 06/04/2006, con cui è stato approvato il relativo bando ed è stata disposta la sua pubblicazione;

DETERMINA

- 1. Di approvare** l'allegata tabella 6 "Graduatoria e contributi", unitamente alle presupposte e connesse tabelle numerate da 1 a 5.
- 2. Di disporre** la pubblicazione di questo atto all'Albo Pretorio del Comune per 20 (venti) giorni naturali consecutivi, la diffusione di apposita e contestuale informazione tramite stampa a diffusione locale e l'affissione di opportuni avvisi in tutte le sedi comunali.
- 3. Di consentire** l'inoltro di eventuali osservazioni nei suddetti 20 (venti) giorni e negli ulteriori e successivi 20 (venti).

4. **Di approvare** la definitiva graduatoria e relativi importi dei contributi spettanti per ciascuna domanda, successivamente all'esame delle eventuali osservazioni pervenute.
5. **Di dare atto** che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto rinvia a successivo atto l'approvazione definitiva della graduatoria ed i conseguenti contributi da erogare.

Il Dirigente della Ripartizione Urbanistica
(dott. ing. Andrea Lorusso)