

COMUNE DI MONOPOLI (Provincia di Bari)

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

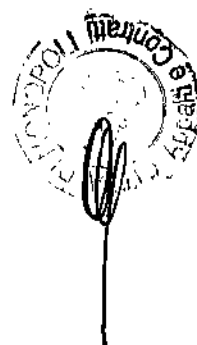
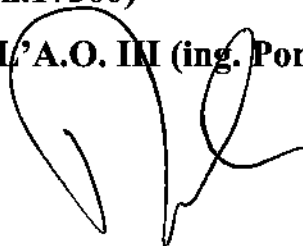
1. Comune di Monopoli, Via Garibaldi n.6, 70043 Monopoli (Ba) – numeri telefonici 080/4140441-4140442-4140404; fax 080/4140426-www.comune.monopoli.bari.it; uffappalti@comune.monopoli.ba.it. 3. [a]- Procedura aperta; 4. A misura. 5. Via O. Comes, centro storico di Monopoli. 6. [a] **Entità dei lavori**: importo totale del progetto esecutivo: € 1.436.000,00; importo complessivo dei lavori a base di gara: € 1.080.748,18, comprendente la somma di € 93.459,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso: € 987.288,20. Importi, esclusi gli oneri della sicurezza, della categoria prevalente OG2/classifica III € 894.551,98 e della categoria di opere scorporabile e non subappaltabile OS2/classifica I € 125.260,83. **Natura dei lavori**: completamento del consolidamento strutturale e miglioramento statico dell'immobile comunale Palazzo Martinelli. 8. 540 giorni naturali, consecutivi e continui dalla data del verbale di consegna. 9. Non sono ammesse varianti. 10. L'aggiudicazione definitiva della gara é subordinata alla valutazione del Dirigente in merito al rispetto dei termini imposti dalla programmazione regionale, condizionanti l'effettiva erogazione del finanziamento. 11. [a] Servizio Appalti e Contratti; Via Isplues n.14/a – Monopoli (Ba) – altre informazioni vedi il sub.1; [b] 17/5/2010; [c] € 100,00 da versare al momento del ritiro degli atti già predisposti (altre prescrizioni in disciplinare). 12 [a] ore 13,00 del 24/5/2010. [c] Ufficio Protocollo indirizzo vedi punto 1. [d] italiano. 13. [a] Titolari e legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti, ovvero i loro procuratori delegati con atto notarile. [b] ore 9.00 del 25/5/2010. 14. Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria a corredo dell'offerta € 21.614,96; per le altre garanzie di esecuzione e coperture assicurative si rinvia al disciplinare di gara. 15. L'intervento è finanziato dalla Regione Puglia con il programma operativo FESR 2007/2013 – Asse IV Linea di intervento 4.2. Pagamento per stati avanzamento minimi di € 150.000,00. 17. Per i criteri di selezione e le formalità per la valutazione dei requisiti minimi di qualificazione e di capacità che gli operatori economici concorrenti, singoli o raggruppati, devono soddi-



sfare per partecipare alla gara si rinvia al disciplinare. **21. 210** giorni salvo quanto precisato nel disciplinare di gara. **23.** La procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. La numerazione dei paragrafi del presente bando di gara corrisponde puntualmente a quella indicata nel modello Allegato IX A al Codice de Lise. R.U.P. ing. Pompeo Colacicco – (080/4140441). La determina a contrarre è stata adottata con atto Sett. III RCS n.142 del 16/4/2010. Per le modalità di formulazione della offerta, per la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara e per le ulteriori norme regolanti la procedura aperta, si rinvia al disciplinare di gara ed alla modulistica complementare predisposta dalla stazione appaltante, che gli operatori economici concorrenti potranno consultare, unitamente al bando integrale ed agli elaborati progettuali esecutivo utili al solo fine di consentire una prevalutazione del progetto e degli elementi tecnico-economici che lo costituiscono, sul sito internet comunale nella specifica cartella realizzata nell'area Gare d'Appalto, alla quale si potrà accedere previa semplice registrazione ed abilitazione al servizio. Il Comune si riserva di esercitare la facoltà di cui all'art.140, comma 1, del Decreto Legislativo n.163/2006.

Monopoli, 20 aprile 2010 (prot.n.17560)

IL R.U.P. – DIRIGENTE DELL'A.O. IM (ing. Pompeo Colacicco)



COMUNE DI MONOPOLI (Provincia di Bari)

RETTIFICA BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

A rettifica ed integrazione del bando di gara prot.n.17560 del 20/4/2010 mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di completamento del consolidamento strutturale e miglioramento statico dell'immobile comunale Palazzo Martinelli, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – n.46 del 23/4/2010, si precisa quanto segue: la categoria di opere OS2/classifica I € 125.260,83 è scorporabile e subappaltabile. Il numero di CIG assegnato alla procedura di gara é [0471741CF9]. La determina a contrarre adottata con atto Sett. III RCS n.142 del 16/4/2010, ha assunto il n. R.C.G. 887/2010 del 22/4/2010. Salvo il resto.

Monopoli, 23 aprile 2010 (prot.n.18198)

IL R.U.P. – DIRIGENTE DELL'A.O. III (ing. Pompeo Colacicco)



Informazioni in ordine alla pubblicazione del bando di gara

Il bando di gara prot.n.17560 del 20/4/2010 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale - Contratti ed Appalti in data 23/4/2010 (n.46). L'avviso di rettifica prot.n.18198 del 23/4/2010 sarà pubblicato sulla G.U.R.I. del 28/4/2010.



CITTA' DI MONOPOLI (70043 PROVINCIA DI BARI)
AREA ORGANIZZATIVA III TECNICA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti

DISCIPLINARE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA

per l'appalto dei lavori di completamento del consolidamento strutturale e del miglioramento statico dell'immobile comunale Palazzo Martinelli. CIG [0471741CF9]. Determinazione a contrarre del Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione n.887/RCG del 22/4/2010 (Sett. III RCS n.142 del 16/4/2010). Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 13.00 del giorno 24/5/2010. Data di svolgimento della seduta pubblica di gara: ore 9.00 del giorno 25/5/2010. La numerazione dei paragrafi del presente documento corrisponde a quella indicata nel modello Allegato IX A, al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.

1. **DATI DEL SOGGETTO APPALTANTE** – Comune di Monopoli (provincia di Bari). Via Garibaldi n.6 – C.A.P. 70043 – numeri telefonici e telefax diretti del Servizio Appalti e Contratti 080/4140442 e 080/4140404 (per l'esito di gara 080/4140425 e 080/4140424); fax 080/4140426; numero di telefono del centralino comunale 080/9303107. Responsabile Unico del Procedimento ing. Pompeo Colacicco – Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione (telefono n.0804140441).

[Profilo del committente]

www.comune.monopoli.bari.it - Rubrica Gare d'Appalto;

e-mail

uffappalti@comune.monopoli.ba.it;

urpmonopoli@comune.monopoli.ba.it;

lavoripubblici@comune.monopoli.ba.it;

2. (...)⌘

3. **[a]- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA** – L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.

[b] (...) – [c] (...) – [d] (...) – [e] (...)⌘

4. **FORMA DEL CONTRATTO D'APPALTO – NORME APPLICABILI ALL'APPALTO** – Il contratto d'appalto sarà stipulato a misura. La presente procedura è disciplinata, ai sensi dell'art.253, comma 3, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, dal regolamento approvato con D.P.R. 21/12/1999, n.554 (limitatamente agli articoli non espressamente abrogati dall'art. 256 del Decreto Legislativo n.163/2006 stesso), dal D.P.R. 25/1/2000, n.34, e dal capitolato generale approvato con D.M. 19/4/2000, n.145, che si intende espressamente richiamato nel bando di gara e nel presente disciplinare. Negli atti progettuali gli eventuali riferimenti alla normativa di cui alla Legge 11/2/1994, n.109, devono intendersi sostituiti dalle corrispondenti disposizioni trasfuse nel codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, approvato con il più volte citato Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni; gli eventuali riferimenti alla normativa di cui al Decreto Legislativo 14/8/1996, n.494, devono intendersi sostituiti dalle corrispondenti disposizioni trasfuse nel Decreto Legislativo 9/4/2008





n.81 di attuazione dell'art.1, della Legge 3/8/2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro. **I requisiti stabiliti nel bando per la partecipazione alla gara devono essere posseduti dagli operatori economici concorrenti alla data di presentazione delle offerte.**

5. **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI** – Via O. Comes. Centro Storico di Monopoli.
6. [a] **Natura ed entità dei lavori:** salvo quanto dettagliatamente indicato nel progetto esecutivo approvato dalla stazione appaltante, redatto dall'ing. Salvatore Caputi Iambrenghi, amministratore dello Studio Tecnico C.N.C. s.s.t.p. di Bari, l'intervento in questione prevede, sommariamente, l'esecuzione di tutti i lavori e le forniture per completare il consolidamento statico dell'immobile di proprietà comunale Palazzo Martinelli sottoposto a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, e consistono, sinteticamente, in scavi, demolizioni, rimozioni e trasporti, puntellature e informature, opere in c.a. e ferro, opere in muratura e consolidamenti, opere di finitura e opere artistiche. Importo totale del progetto esecutivo: € 1.436.000,00; importo complessivo dei lavori a base di gara: € 1.080.748,18, comprendente la somma di € 93.459,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso: € 987.288,20.

1)- **Importo della categoria prevalente, esclusi gli oneri per la sicurezza e classifica di qualificazione minima** [secondo la descrizione ed i livelli di importo indicati nelle tabelle di cui all'allegato A ed all'articolo 3, comma 4°, del D.P.R. 25/1/2000 n.34, ed all'art.95, comma 1°, del D.P.R. 21/12/1999, n.554] ai fini della **qualificazione del concorrente singolo qualificato solo per la categoria prevalente: € 894.551,98**, rientranti nella categoria **OG2**, per una classifica non inferiore alla **III**, fatto salvo quant'altro prescritto al successivo paragrafo 17.

2)- **Parti scorporabili e subappaltabili** [sottoinsieme di lavorazioni diverse da quelle rientranti nella categoria prevalente, per la cui esecuzione, il requisito di qualificazione del concorrente è disciplinato dal combinato disposto dell'art.30, comma 1, lettera c)-, del D.P.R. n.34/2000, dell'art. 72, comma 4, del D.P.R. n.554/99 e dell'art.37, comma 11, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive modificazioni ed integrazioni]. **Importo, esclusi gli oneri per la sicurezza: € 125.260,83** - categoria **OS2**, **almeno per la classifica I**.

[b] (...) – [c] (...) §

7. (...) §

8. **TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI – CONSEGNA DEI LAVORI SOTTO LE RISERVE DI LEGGE – PENALITA'** – I lavori devono essere ultimati entro **cinquecentoquaranta** giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. Non appena sarà intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara, i lavori potranno essere consegnati all'impresa appaltatrice sotto le riserve di Legge, nelle more della stipulazione del contratto, al fine di consentire il rispetto dei tempi imposti dal disciplinare regolante i rapporti con la Regione Puglia per la realizzazione dell'intervento in questione a valere il Programma Operativo FESR Puglia 2007/2013 – Asse IV – Linea di Intervento 4.2, per l'affidamento dei lavori, per la cantierizzazione e la realizzazione dell'opera finanziata, nonché, per la rendicontazione delle somme concesse dall'ente finanziatore

La penale per ogni giorno di ritardo é fissata nell'uno per mille dell'importo netto contrattuale, fatto salvo quant'altro previsto in caso d'inadempienza contrattuale dall'art.117 del regolamento approvato con D.P.R. n.554/99, dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto facenti parte del progetto.

9. **AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI** – Non sono ammesse varianti in corso d'opera, fatto salvo quanto previsto dall'art.132, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163. Per la





minazione dei nuovi prezzi in caso di redazione di varianti si procederà in conformità a quanto previsto dall'art.7, del capitolato speciale d'appalto.

10. EVENTUALI CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO – L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata, tra l'altro, alla valutazione del Dirigente in merito al rispetto dei termini imposti dalla programmazione regionale, condizionanti l'effettiva erogazione del finanziamento.

11. [a]–[b]–[c] CAPITOLATI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI – CONSULTAZIONE - Gli elaborati ed i documenti del progetto esecutivo, unitamente alla modulistica complementare di gara, nella forma cartacea, sono consultabili dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato, presso il Servizio Appalti e Contratti, i cui uffici sono ubicati in Monopoli, alla Via B. Isplues n.14/a, 1° piano. Eventuali ulteriori chiarimenti ed informazioni in ordine ai lavori oggetto della gara, dovranno essere chiesti al responsabile del procedimento innanzi indicato. Al fine di consentire una prevalutazione del progetto esecutivo e degli elementi tecnico-economici che la costituiscono, nel sito internet comunale all'indirizzo indicato al **paragrafo 1**, nella specifica cartella realizzata nell'**Area Gare d'Appalto** è disponibile in formato digitale la documentazione progettuale. Gli operatori economici interessati potranno consultare detti documenti senza alcun costo a loro carico previa una semplice registrazione ed abilitazione al servizio telematico.

In merito agli atti tecnici progettuali pubblicati sul [Profilo del committente], tutelati dalle vigenti norme in materia di copyright, si precisa che:

- in caso di discordanza fra la documentazione visionata sul sito internet comunale e gli elaborati progettuali depositati presso il Servizio Appalti e Contratti prevale la documentazione cartacea del progetto esecutivo e degli ulteriori atti di gara;
- la stazione appaltante, pur rimanendo a disposizione per la risoluzione di eventuali disservizi, non risponde né di eventuali difficoltà di accesso alla rete civica comunale tramite lo strumento telematico, né di malfunzionamenti nella rete stessa. Si tenga presente che il download dei files dipende dalla velocità di connessione (analogica, ISDN, ADSL, HDSL), dalle dimensioni del documento e dal numero di utenti contemporaneamente connessi;
- taluni elaborati (all'uopo precisati nella pagina di download) non sono disponibili sul sito internet a causa della loro notevole dimensione; per visionare questi documenti progettuali gli operatori economici dovranno consultare il progetto integrale cartaceo depositato presso il Servizio Appalti e Contratti.

Tutta la modulistica occorrente per la partecipazione alla gara [moduli offerta **Allegato 1 ed Allegato 1/a.t.i.**, nella duplice formulazione utilizzabili, rispettivamente, dalle imprese singole/consorzi e dalle associazioni temporanee di imprese; modulo dichiarazione multipla unica **Allegato 2**, concernente le dichiarazioni dell'operatore economico concorrente ed il **modulo Allegato 2/a dichiarazione complementare** di competenza degli altri soggetti obbligati] unitamente al bando di gara integrale pubblicato sulla G.U.R.I., al presente disciplinare di gara ed al disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune per la realizzazione dell'intervento in appalto, è disponibile sul sito internet del Comune all'indirizzo e nella rubrica sopra precisati.

Fatto salvo l'onere e l'obbligo degli operatori economici concorrenti di consultare/prelevare direttamente la documentazione di gara resa disponibile sul sito internet del Comune, si precisa che eventuali ulteriori copie degli altri elaborati progettuali potranno essere chiesti al momento della visione dei documenti cartacei; il pagamento degli oneri relativi sarà effettuato in ragione di € 0,10 per ogni fotocopia formato A4. Per le copie fuori formato A4 ed A3 di disegni ed elaborati progettuali (che saranno forniti su apposita richiesta e previa opportuna prenotazione), il pagamento dei relativi costi dovrà essere effettuato dall'interessato all'atto del ritiro del materiale.



le direttamente alla copisteria incaricata, secondo le tariffe da questa praticate alla privata clientela; il costo dell'intero progetto è stabilito in € 100,00 (compresa l'I.V.A.).

Si informa che non sarà possibile inoltrare documenti tramite fax.

Il termine ultimo per la consultazione del progetto esecutivo e per il ritiro della documentazione di gara da richiedere al Servizio Appalti e Contratti è fissato, improrogabilmente, alle ore 13.00 del giorno 17/5/2010.

Si precisa, inoltre, che non è previsto il rilascio da parte del R.U.P. del "cd. certificato di sopralluogo e/o di presa visione" fermo restando l'onere di provvedervi direttamente e di rendere apposita dichiarazione in sede di gara utilizzando l'apposita modulistica predisposta dalla stazione appaltante.

12. [a] – [b] (...) – [c] – [d] – **TERMINE ULTIMO E MODALITA' PER LA RICEZIONE E LA FORMULAZIONE DELLE OFFERTE** – Le offerte redatte in lingua italiana, unitamente all'ulteriore documentazione prescritta per la ammissione alla gara, anch'essa redatta in lingua italiana, devono pervenire, **a pena di esclusione**, in plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, al seguente recapito:

Comune di Monopoli
Ufficio Protocollo per il Servizio Appalti e Contratti
Via Garibaldi n. 6 - 70043 Monopoli (Ba)

entro le ore **13.00 del giorno 24 maggio 2010.**

Il plico deve essere inoltrato dagli operatori economici concorrenti esclusivamente tramite servizio postale raccomandato, posta celere interno, corriere all'uopo autorizzato, ovvero, potrà essere consegnato anche a mano direttamente all'Ufficio Protocollo che rilascerà ricevuta. Resta inteso, comunque, che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Oltre il predetto termine non sarà accettata alcuna altra offerta (anche sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente), non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Sul plico deve chiaramente apporsi:

- la precisazione del contenuto (riportare la dicitura "**NON APRIRE contiene documenti ed offerta relativi alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di completamento del consolidamento strutturale e del miglioramento statico dell'immobile comunale Palazzo Martinelli**");
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte;
- l'indirizzo del destinatario e la denominazione dell'operatore economico mittente. **In caso di raggruppamento temporaneo sul plico dovrà essere indicata oltre alla denominazione della capogruppo, anche la denominazione di tutte le mandanti.**

Si avverte che non saranno presi in considerazione plichi anonimi e che non consentano, comunque, l'accertamento, già prima dell'apertura del plico stesso, della chiara ed inequivocabile certezza del contenuto della busta ai fini della gara.

Per la formulazione dell'offerta, gli operatori economici concorrenti devono compilare il modulo **Allegato 1**, ovvero, il modulo **Allegato 1/a.t.i.**, utilizzabili, rispettivamente, dai concorrenti singoli e dai consorzi, ovvero, dai concorrenti riuniti in associazione temporanea. I moduli in questione sono disponibili sul sito internet comunale [vedi precedenti paragrafi 1 ed 11].

L'offerta, da regolarizzare con l'imposta di bollo al valore corrente, deve contenere, tra l'altro, l'indicazione del ribasso percentuale, da esprimere sia in cifre che in lettere, da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Per uniformità dei conteggi gli eventuali decimali del ribasso devono essere limitati a tre e fatto salvo l'arrotondamento "d'ufficio" come precisato al successivo **paragrafo 23.**





L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare, ovvero, dal legale rappresentante, del soggetto concorrente (fatto salvo quanto sarà successivamente indicato per le associazioni temporanee di imprese); l'offerta stessa, **a pena di esclusione dalla gara, deve essere chiusa in separata apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti.**

Si avverte che la redazione in difformità alla Legge sul bollo dell'offerta, pur non legittimando la esclusione dalla gara del concorrente, comporterà la trasmissione, senza alcun onere di preavviso da parte di questa stazione appaltante, dell'offerta stessa alla competente Agenzia delle Entrate per la sua regolarizzazione con l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste ai sensi del combinato disposto degli articoli 19 e 31 del D.P.R. 26/10/1972, n.642, successive modificazioni ed integrazioni.

13. [a] PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE – Potranno presenziare alle operazioni di gara i titolari ed i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero, i loro procuratori delegati con apposito atto notarile.

[b] DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE – Il giorno **25 maggio 2010, con inizio alle ore 9.00**, si procederà, in una sola seduta pubblica, all'esame della documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti per l'ammissione alla gara, alla apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi ed all'aggiudicazione della procedura aperta. Si precisa che non si procederà alle operazioni di sorteggio di cui all'art.48, comma 1, del Decreto Legislativo n.163/2006, atteso che per l'ammissione alla gara gli operatori economici concorrenti dovranno produrre con le modalità esplicitate nel disciplinare, l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, che costituisce condizione sufficiente alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria stabiliti dal D.P.R. 25/1/2000, n.34. A tutti gli operatori economici concorrenti sarà data formale informazione circa l'eventuale esclusione e l'aggiudicazione, nel rispetto dei termini e delle modalità stabilite all'art.79, del Decreto Legislativo n.163 del 12/4/2006. Si ritiene opportuno precisare che l'attuale insufficiente dotazione organica ed i notevoli carichi di lavoro dell'ufficio non permettono la comunicazione di articolate informazioni telefoniche.

14. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE – A corredo dell'offerta gli operatori economici concorrenti devono presentare con le modalità precisate al successivo paragrafo 17, lettera A, punto c), la garanzia per la cauzione provvisoria di cui all'art.75, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, pari ad **€ 21.614,96**. Il concorrente aggiudicatario deve prestare con le modalità all'uopo indicate al capitolo "**Altre norme disciplinanti il contratto e la procedura di gara**", la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva di cui all'art.113, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, nonché le garanzie di esecuzione e le coperture assicurative ivi precisate. Sull'importo netto progressivo dei lavori sarà operata una ritenuta di garanzia dello 0,5% ai sensi dell'art.7, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145.

15. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO – ADEGUAMENTO PREZZI – L'intervento é finanziato dalla Regione Puglia con il programma operativo FESR 2007/2013 – Asse IV Linea di Intervento 4.2, giusta deliberazione della FG.R. n.2691 del 28/12/2009 (la risorsa finanziaria di € 1.430.000,00 è stata iscritta nel bilancio comunale relativo all'esercizio finanziario 2010, codice 2.05.01.01, a valere il capitolo 21286).

Il corrispettivo contrattuale sarà liquidato all'impresa in stati di avanzamento di importo non inferiore ad **€ 150.000,00**, al netto delle ritenute di garanzia previste dalla vigente normativa in materia, con l'osservanza di quanto all'uopo stabilito dal Decreto Legislativo n.163/2006, dal D.P.R. n.554/99, dal capitolato generale approvato con D.M. 19/4/2000, n.145, dal capitolato d'oneri e dallo schema di contratto





Si avverte che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi di ritardo pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del finanziamento all'Ente finanziatore e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria.

Per le modalità di erogazione delle somme in conto cofinanziamento e le ulteriori disposizioni che attengono alla procedura concorsuale ed al rapporto negoziale con l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto, si richiama l'articolato normativo del disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Monopoli per la realizzazione dell'intervento, che integra il presente bando di gara.

Per i lavori oggetto della gara non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1, dell'art.1664 del Codice Civile. L'adeguamento dei prezzi, ove consentito, è disciplinato dall'art.133, del Decreto Legislativo n.163/2006.

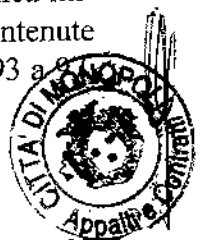
16. (...)»

17. CRITERI DI SELEZIONE – REQUISITI MINIMI DI CAPACITA' DEL CONCORRENTE – FORMALITA' E DOCUMENTI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE –

In conformità a quanto indicato al precedente paragrafo 6, fatta la disciplina in materia di avvilimento e delle ulteriori vigenti disposizioni relative ai raggruppamenti di concorrenti, gli operatori economici concorrenti singolarmente possono partecipare alla gara solo se in possesso della attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA (Società Organismo di Attestazione) regolarmente autorizzata per la/e categoria/e e la/e classifica/che indicate nella seguente tabella riassuntiva, che si propone in termini meramente esemplificativi fatta salva la verifica da parte dei concorrenti [le classifiche indicate nel prospetto tengono conto dell'incremento di un quinto ex art.3, comma 2, del D.P.R. n.34/2000]

Qualificazioni/ SOA possedute/e dal concorrente singolo	Categoria prevalente OG 2 Classifica richiesta	Categoria a qualificazione obbligatoria OS2 scorporabile e subappaltabile vedi nota [1] - Classifica richiesta e/o modalità di esecuzione e di partecipazione alla gara
OG2	III	Dichiarazione di esecuzione in subappalto, oppure, partecipazione alla gara in A.T.I. verticale con operatore economico mandante in possesso dell'attestato SOA per la categoria OS2 almeno per la classifica I
OG2 ed OS2	III	I

[Nota 1] - Le lavorazioni rientranti nella categoria **OS2**, appartengono a Categorie di Opere Specializzate a qualificazione obbligatoria (**di valore > del 10% ma < del 15% dell'importo totale dei lavori**) di rilevante complessità tecnica. I predetti lavori sono scorporabili e subappaltabili, oppure, eseguibili dall'impresa singola solo se è in possesso della corrispondente qualificazione. L'operatore economico concorrente singolo deve essere, quindi, **a pena di esclusione dalla gara**, qualificato SOA, per le categorie e le classifiche precisate nella sopra riportata tabella riepilogativa formulata in base alle diverse ipotesi. In assenza della predetta qualificazione nell'indicata categoria specializzata a qualificazione obbligatoria scorporabile, gli operatori economici sono tenuti a dichiarare, **a pena di esclusione dalla gara**, compilando la specifica dichiarazione prevista nel modulo **Allegato 2** che eseguiranno i lavori oggetto della categoria scorporabile predetta in subappalto, oppure, dovranno concorrere alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con imprese in possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria specializzata, secondo la classifica minima richiesta, rispettando le norme in materia di raggruppamenti contenute nell'art.37 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e Titolo VI, articoli da 93 a 98 del D.P.R. 21/12/1999, n.554.





Si avverte che non è applicabile alla presente procedura di gara, ai fini della qualificazione delle imprese, l'art.28, del D.P.R. n.34/2000, successive modificazioni ed integrazioni, trattandosi di appalto considerato nella sua globalità d'importo superiore ad € 150.000,00. L'eventuale violazione alla predetta disposizione comporterà l'esclusione dalla gara.

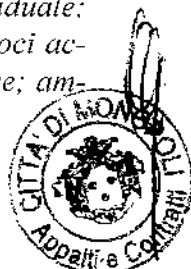
I soggetti concorrenti non devono trovarsi, inoltre, in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art.38, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, nonché, in alcuna delle ulteriori situazioni soggettive che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti disposizioni normative in materia e con particolare riferimento alla fattispecie contemplata dall'art.36 bis, della Legge 4/8/2006, n.248.

In conformità agli articoli 49 e 50, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, e concorrendo alla gara nel rispetto di quanto sarà di seguito precisato.

A- Le imprese concorrenti singolarmente devono produrre, a pena d'esclusione dalla gara, la seguente documentazione.

- a) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, e, precisamente, per **le categorie OG2 per la classifica III ed OS2 per classifica I**¹, fatto salvo quanto precedentemente indicato. *Il predetto documento deve essere prodotto in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del D.P.R. 28/12/2000, n.445, ovvero, in conformità all'art. 19 della stessa norma "concernente la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato".*
- b) Dichiarazione multipla unica sottoscritta dal titolare, ovvero, dal legale rappresentante della impresa concorrente, utilizzando e completando il modulo denominato **Allegato 2**, ed adeguandolo al caso concreto del soggetto partecipante, attenendosi, inoltre, alle avvertenze ed alle indicazioni per la compilazione all'uopo riportare nelle note a piè pagina del modulo stesso. **Si avverte che l'omessa compilazione delle dichiarazioni evidenziate con [*], laddove lo stato dichiarato non sia desumibile da altra documentazione prodotta autonomamente dal concorrente in sede di gara, comporta l'esclusione dalla procedura concorsuale.** Si rammenta che il modulo in questione è disponibile sul sito internet comunale [vedi precedenti paragrafi 1 ed 11]. *Ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, 38, 46 e 47, del Testo Unico sulla documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 28/12/2000, n.445, si precisa che fatte salve le responsabilità civili e penali che il dichiarante assume in caso di dichiarazioni mendaci, non è richiesta l'autentica della firma del sottoscrittore il quale dovrà allegare alla dichiarazione, a pena d'esclusione dalla gara, copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità. Le dichiarazioni saranno successivamente verificate ai sensi di Legge con le modalità in appresso precisate. Si avverte che gli altri soggetti di cui all'art.38, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 (*titolare e direttore/i tecnico/i se trattasi di impresa individuale; tutti i soci e il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari ed il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice; am-**

¹ Vedi quanto precisato in merito alla precedente [Nota 1] del presente paragrafo





ministratori muniti di rappresentanza ed il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di altro tipo di società) eventualmente presenti nell'organigramma dell'operatore economico, sono tenuti a produrre una propria specifica dichiarazione a completamento della dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. A tal fine i predetti soggetti stessi dovranno utilizzare e completare il modulo **Allegato 2/a – modulo dichiarazione complementare altri soggetti. La mancanza della predetta dichiarazione complementare comporta la esclusione dalla gara del soggetto concorrente.** Si rammenta che il modulo in questione è disponibile sul sito internet comunale [vedi precedenti paragrafi 1 ed 11].

- c) Garanzia a corredo dell'offerta di € **21.614,96**, da prestare, nel rispetto dell'art.75, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107, del Decreto Legislativo 1/9/1993, n.385, **ovvero**, con assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Monopoli.

Si precisa che la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa devono prevedere quanto segue:

1. **a pena d'esclusione** l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art.113, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario della gara;
2. l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
3. la validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con effetto della copertura assicurativa dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
4. l'impegno espresso e privo di ogni condizione del garante a rinnovare la garanzia provvisoria di cui sopra per altri centottanta giorni dalla data di prima scadenza, su semplice richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Qualora la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta dovesse essere costituita mediante assegno circolare, l'operatore economico concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione**, una dichiarazione rilasciata da un istituto di credito, ovvero, da una società di assicurazioni, oppure da un intermediario finanziario, abilitati come per Legge all'esercizio del ramo cauzioni, contenente l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva nei termini sopra specificati qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia provvisoria deve essere prestata a garanzia dell'adempimento dell'operatore economico concorrente alla procedura di verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara ai sensi dell'art.48, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e copre, altresì, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La predetta garanzia sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la garanzia provvisoria sarà svincolata nei modi ed entro i termini stabiliti all'art.75, ultimo comma, del Decreto Legislativo n.163/2006.

Gli operatori economici concorrenti ai quali sia stata rilasciata da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono usufruire della riduzione dell'importo garantito della garanzia per la cauzione provvisoria di cui innanzi e del suo eventuale rinnovo del 50%, **a pena di esclusione** di € **10.807,48**. Per poter usufruire del predetto beneficio deve essere prodotta, **a pena di esclusione**



sione dalla gara, l'apposita certificazione del sistema di qualità aziendale sopra precisata - *in originale o copia conforme con le stesse modalità precisate al precedente punto a)* - nei termini di validità. Il possesso della predetta certificazione di qualità aziendale potrà essere dimostrato anche mediante il certificato SOA laddove contenente l'apposita attestazione.

d) Ricevuta/attestazione (*in originale o copia conforme con le stesse modalità precisate al precedente punto a)*, del pagamento della somma di € **70,00** quale contributo di cui all'art.1, comma 67, della Legge 23/12/2005, n.266, dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Il contributo in questione, in conformità alla delibera del Consiglio dell'Autorità in data 20/12/2007, in vigore dall'1/2/2008, e delle relative istruzioni operative deve essere effettuato con una delle seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" della Autorità di vigilanza sui contratti pubblici www.autoritalavoripubblici.it seguendo le istruzioni disponibili sul portale stesso. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

2. mediante versamento sul conto corrente postale n.73582561, intestato a "AUTORITA' CONTRATTI PUBBLICI" Via di Ripetta n.246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante ed il CIG [0471741CF9] che identifica la presente procedura.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare a **pena di esclusione dalla gara**, la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

In caso di raggruppamento di imprese il versamento della contribuzione in questione dovuta all'Autorità dei Contratti Pubblici è unico e deve essere effettuato dalla capogruppo, ovvero, dal consorzio. **Si ribadisce che la dimostrazione dell'avvenuto pagamento è condizione per essere ammessi alla gara.** Ulteriori informazioni in merito al versamento della contribuzione in questione potranno essere acquisite dalle imprese concorrenti consultando la documentazione disponibile sul sito internet della Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

e) **Le Società Cooperative ed i Consorzi di Società Cooperative**, oltre alla documentazione di cui innanzi, devono produrre anche un certificato, in originale o copia conforme con le stesse modalità precisate al precedente punto a), di iscrizione nei registri della cooperazione ai sensi delle vigenti Leggi in materia, rilasciato dall'autorità competente di data non anteriore ad un anno rispetto al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Si precisa che il certificato rilasciato dalla CCIAA, recante l'annotazione della predetta iscrizione, costituisce documento idoneo. *In luogo del certificato di cui innanzi potrà essere prodotta, comunque, una dichiarazione temporaneamente sostitutiva rese ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, 38, 46 e 47, del Testo Unico sulla documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 28/12/2000, n.445.*

L'eventuale documentazione presentata autonomamente dai concorrenti dovrà essere prodotta in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, ovvero, in conformità all'art.19 della stessa norma che *"concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato"*.

B- Disposizioni specifiche per le riunioni di imprese (raggruppamenti temporanei e consorzi)



La partecipazione alla procedura di affidamento della gara dei **raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti** è disciplinata dall'art.37 del Decreto Legislativo n.163 del 12/4/2006, nonché, delle vigenti disposizioni contenute nel Titolo VI, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, fatta salva l'osservanza delle ulteriori indicazioni contenute nel presente disciplinare di gara e nelle altre norme vigenti in materia in quanto applicabili, secondo la fattispecie ricorrente.

La partecipazione alla procedura di affidamento della gara dei consorzi stabiliti di imprese è disciplinata, invece, dagli articoli 35 e 36, del citato Decreto Legislativo n.163/2006 e dall'art.97, del D.P.R. n.554/1999.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d)- ed e)-, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive **modificazioni ed integrazioni**, anche se non ancora costituiti.

I raggruppamenti temporanei di concorrenti, **a pena d'esclusione dalla gara** devono dichiarare compilando la parte loro riservata del modulo **Allegato 2:**

1. la tipologia del raggruppamento temporaneo con riferimento ad una delle fattispecie contemplate dalle vigenti disposizioni in materia;
2. la denominazione delle imprese costituenti l'associazione temporanea in questione.

L'offerta (modulo **Allegato 1/a.t.i.**) deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Le stesse imprese riunite dovranno dichiarare, altresì, completando opportunamente l'apposita dichiarazione all'uopo inclusa nel modulo offerta **Allegato 1/a.t.i.** i lavori che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, eseguiranno direttamente, nonché la corrispondente quota percentuale di partecipazione al raggruppamento.

La documentazione elencata per le imprese singole nella precedente **parte A-, lettere a), b)- ed e)- [qualora trattasi di società cooperativa]**, deve essere prodotta per tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Si rinvia, per quanto attiene alle attestazioni di qualificazione SOA di cui alla precedente **parte A, lettera a)**, a quanto all'uopo innanzi precisato nell'intesa che le singole imprese costituenti il raggruppamento devono essere qualificate in base alla tipologia del raggruppamento costituito, per le categorie e gli importi conformi alle declaratorie ed alle classifiche di cui all'allegato A ed all'articolo 3, comma 4, del D.P.R. 25/1/2000, n.34, in misura adeguata alla natura ed all'entità dei lavori oggetto dell'appalto, giusta quanto dettagliatamente indicato al precedente paragrafo 6, dove, in conformità all'art. 30, del citato D.P.R. n.34/2000, sono indicate distintamente la categoria prevalente dell'opera e parti scorporabili subappaltabili.

Si ribadisce, che non è applicabile alla presente procedura di gara, ai fini della qualificazione delle imprese, l'art.28, del D.P.R. n.34/2000, trattandosi di appalto considerato nella sua globalità di importo superiore ad € 150.000,00. L'eventuale violazione alla predetta disposizione comporterà l'esclusione dalla gara.

La garanzia fidejussoria provvisoria di cui alla precedente **parte A, lettera c)-**, laddove costituita dall'associazione con polizza assicurativa, ovvero, mediante fidejussione bancaria, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere intestata a ciascuna impresa associata o, almeno a quella individuata come capogruppo ma con espressa indicazione nella polizza o nella fidejussione stessa che essa copre la sottoscrizione del contratto da parte della/e mandataria/e della costituente associazione.



Qualora, invece, la cauzione provvisoria dovesse essere costituita dall'associazione concorrente mediante assegno circolare non trasferibile, si precisa che, **a pena d'esclusione dalla gara**, ciascuna impresa costituente il raggruppamento dovrà produrre un proprio assegno circolare dell'importo corrispondente alla quota di partecipazione all'associazione stessa precisata nella offerta, fermo restando il raggiungimento del 2% dell'importo a base di gara e la produzione della dichiarazione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui all'art.113, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, qualora il raggruppamento concorrente risultasse aggiudicatario dell'appalto per cui produce l'offerta.

Per quanto attiene alla riduzione del 50% della garanzia prevista per le imprese in possesso della certificazione di qualità aziendale [disciplinata, per il concorrente singolo nella precedente **parte A, lettera c)-**] in conformità alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici n.44/2000 del 27/9/2000, si precisa quanto segue:

1. in caso di raggruppamento orizzontale di imprese:

- a. se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione della cauzione;
- b. se solo alcune delle imprese sono in possesso della certificazione di qualità, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della cauzione;

2. in caso di raggruppamento verticale di imprese:

- a. se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione della cauzione;
- b. se solo alcune delle imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse possono godere del beneficio della riduzione della cauzione per la quota parte ad essa riferibile.

Si rammenta, inoltre, che il versamento della contribuzione dovuta all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di cui alla precedente **parte A-, lettera d)-**, è unico e deve essere effettuato dall'operatore economico capogruppo.

I consorzi di concorrenti, **a pena d'esclusione dalla gara** devono dichiarare compilando la parte loro riservata del modulo **Allegato 2:**

3. la tipologia del consorzio concorrente con riferimento ad una delle fattispecie contemplate dall'art.34, comma 1°, lettere b), c), ed e), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163;
4. per quali consorziati il consorzio stesso concorre, qualora trattasi di consorzi di cui all'art. 34, comma 1°, lettere b) e c), del citato Decreto Legislativo n.163/2006.

Si richiamano i divieti di cui all'art.36, comma 5 ed all'art.37, comma 7, del Decreto Legislativo n.163/2006, come modificati dall'art.17, della Legge n.69/2009, stabiliti per i consorzi ed i consorziati. L'inosservanza delle predette disposizioni comporta l'automatica esclusione dei consorziati e del consorzio stesso.

In caso di consorzio stabile di imprese, si rammenta che alle singole imprese consorziate si applicano le disposizioni previste per le imprese mandanti dei raggruppamenti temporanei di imprese (*art.97, comma 4, del citato D.P.R. n.554/1999*).

La documentazione elencata per le imprese singole nella precedente **parte A-, lettere a)-, b)-, c)-, d)- ed e)-** [qualora trattasi di consorzio di società cooperative], deve essere prodotta con riferimento al consorzio; deve, inoltre, **a pena d'esclusione dalla gara**, essere prodotta la documentazione di cui alla precedente **parte A-, lettere b)- ed e)-** [qualora trattasi di società cooperativa] anche per ciascuna impresa consorziata designata dal consorzio stesso quale esecutrice dei lavori oggetto dell'appalto. In caso di consorzio stabile deve essere presentato anche il certificato SOA di cui alla precedente **parte A-, lettera a)-**, riferito a ciascuna impresa consorziata eventualmente indicata dal consorzio stesso quale esecutrice dei lavori, nel rispetto dei li-





velli minimi di qualificazione previsti per le imprese mandanti dei raggruppamenti temporanei di imprese (art.97, comma 4°, del D.P.R. n.554/1999).

In conformità all'art.37, comma 17, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive modificazioni ed integrazioni, il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali. Di conseguenza, ne deriva che ciascuna impresa raggruppata sarà tenuta a fatturare ed a registrare le operazioni relative alla esecuzione dei servizi di propria competenza (cfr. Risoluzione Ministero delle Finanze del 4/10/1978, prot.n. 364306).

C- Disposizioni specifiche per i concorrenti che ricorrono all'avvalimento del requisito di possesso dell'attestazione SOA.

In conformità agli articoli 49 e 50, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi della attestazione SOA di altro soggetto.

In tal caso il concorrente deve allegare, **a pena di esclusione**, la documentazione elencata al citato art.49, comma 2, del Decreto Legislativo n.163/2006, a cui si rinvia. Gli altri requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 38 e 39 del *Codice de Lise*, devono essere posseduti sia dall'impresa concorrente sia dall'impresa ausiliaria.

Si precisa che in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento la modulistica predisposta dalla stazione appaltante deve essere adeguata al caso specifico a cura dell'impresa concorrente. La Sezione Appalti e Contratti rimane a disposizione per eventuali informazioni in merito.



Gli operatori economici concorrenti degli altri Stati membri, non residenti in Italia, devono possedere i requisiti stabiliti nel bando di gara e devono produrre la documentazione secondo le norme e le modalità vigenti nello Stato di residenza.

18. (...)✳

19. (...)✳

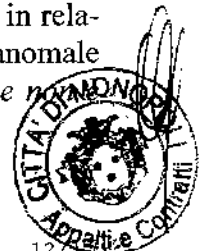
20. (...)✳

21. **PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE** – L'offerente è vincolato alla propria offerta per almeno duecentodieci giorni dalla data di presentazione. Si precisa, inoltre, che decorsi centoventi giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante atto espresso senza che si sia pervenuto alla stipulazione del contratto, ovvero, alla consegna dei lavori sotto le riserve di Legge, l'operatore economico aggiudicatario ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

22. (...)✳

23. **CRITERI UTILIZZATI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO** – La procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara trattandosi di contratto da stipulare a misura. Non sono ammesse offerte in aumento. Si avverte che le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata alla unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque, ovvero, all'unità inferiore laddove la quarta cifra sia inferiore a cinque. In conformità al combinato disposto dell'art.55, comma 4, e dell'art.81, comma 3, del Decreto Legislativo n. 163/2006, l'aggiudicazione della gara avverrà anche in presenza di una sola offerta ed è subordinata all'accertamento dell'idoneità e della validità dell'offerta stessa in relazione all'oggetto del contratto. All'individuazione ed alla verifica di eventuali offerte anomale di procederà nel rispetto degli articoli 86, 87 ed 88, del Codice de Lise. *Si precisa che non è consentita l'esclusione automatica di offerte anomale.*

24. (...)✳





25. (...)✳

26. **DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA** – Il bando di gara integrale è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti ed Appalti in data 23/4/2010 (n.46).

27. (...)✳

ALTRE NORME DISCIPLINANTI IL CONTRATTO E LA PROCEDURA DI GARA

- A. L'operatore economico aggiudicatario con riserva ed il concorrente che segue nella graduatoria, entro il termine di **dieci** giorni decorrenti dalla data di ricezione di apposito invito da inoltrarsi ai recapiti di posta elettronica o di fax indicati negli atti di gara, devono produrre per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, il certificato rilasciato dalla competente Camera di Commercio, di data non anteriore a sei mesi rispetto al giorno di scadenza per la presentazione delle offerte, contenente, fra l'altro la dicitura antimafia di cui all'art.9, del D.P.R. 3/6/1998, n.252.
- B. Il documento di cui innanzi deve essere prodotto per tutte le imprese associate, in caso di riunione di concorrenti, con l'osservanza di quanto previsto per le singole fattispecie dalla Legge e dal presente disciplinare di gara; in caso di consorzio il certificato in questione deve essere presentato sia dal consorzio che dal consorziato per il quale il consorzio stesso concorre.
- C. Ferma restando la validità a tutti gli effetti di Legge delle dichiarazioni sostitutive prodotte in sede di gara dagli operatori economici concorrenti e l'obbligo dei soggetti sottoposti al controllo dei requisiti di presentare il documento in precedenza indicato, la stazione appaltante, ai sensi dell'art.43, del D.P.R. 28/12/2000, n.445, si riserva di acquisire/verificare d'ufficio dalle competenti amministrazioni e servizi pubblici, ovvero, mediante consultazione telematica dei pubblici registri:
1. il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio con tutte le notizie utili disponibili presso l'Ufficio Registro delle Imprese, l'assenza di procedure concorsuali e l'iscrizione in appositi Albi;
 2. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per tutte le posizioni contributive ed assicurative dichiarate in sede di gara;
 3. il certificato dei "*carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria*" rilasciato dalla competente Agenzia delle Entrate;
 4. i certificati integrali del casellario giudiziale, riferiti ai soggetti di cui all'art.38, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n.163/2006;
 5. il certificato rilasciato dal Servizio all'Impiego della Provincia competente per il territorio nel quale l'impresa ha sede legale, qualora le concorrenti abbiano dichiarato di essere tenute ad ottemperare all'assolvimento degli obblighi previsti dalla Legge 12/3/1999, n.68.
- D. Nel caso in cui gli operatori economici concorrenti soggetti al controllo non forniscano la prova, ovvero, i documenti prodotti e le certificazioni/verifiche acquisite/effettuate d'ufficio, non confermino le dichiarazioni contenute negli atti di gara, la stazione appaltante procederà in conformità alla normativa vigente.
- E. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente ai sensi delle vigenti norme in materia.
- F. L'aggiudicazione definitiva è efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.
- G. Successivamente, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre, entro il termine di **10** giorni decorrenti dalla data di ricezione di apposito invito, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, quanto segue:
1. la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva di cui all'art.113, del Decreto Legislativo n.163/2006, nella misura ivi precisata;



2. le garanzie di esecuzione e le coperture assicurative successivamente indicate;
3. la dichiarazione circa la propria composizione azionaria, nelle forme previste dall'art.1 del D.P.C.M. 11/5/1991, n.187 in quanto applicabile alla specie di impresa;
4. ogni altra documentazione la cui presentazione è prescritta per la stipulazione del contratto.

In caso di associazione temporanea di imprese non ancora costituita, oltre quanto previsto ai commi precedenti, l'impresa qualificata capogruppo deve produrre:

5. l'originale o copia autenticata nelle forme di Legge del mandato conferito all'impresa capogruppo dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata da Notaio, esclusivamente e specificatamente per l'appalto in oggetto, contenente tutte le indicazioni in precedenza indicate;
 6. l'originale o copia autenticata nelle forme di Legge della procura relativa al mandato di cui al precedente punto, conferita con atto pubblico a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo, contenente tutte le necessarie indicazioni previste.
Per quanto attiene ai documenti richiesti ai punti precedenti, si precisa che sarà considerato valido anche un solo atto, contenente tutte le prescrizioni necessarie per la validità delle singole scritture, purché redatto in forma pubblica.
- H. Si precisa che tutti i certificati indicati nel presente paragrafo dovranno essere prodotti in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, oppure, in conformità all'art.19 della stessa norma che *"concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47, del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato"*.
- I. Alla stipulazione del contratto per rogito dell'ufficiale rogante di questo Comune si procederà entro il termine di centoventi giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva; il contratto non potrà essere stipulato, comunque, prima di trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione di cui all'art.79, del Decreto Legislativo n.163/2006.
- J. L'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara deve presentarsi per la firma del contratto il giorno che verrà fissato con apposito invito, pena la decadenza dall'aggiudicazione, fatta salva l'azione in danno.
- K. Sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto (fotocopie, spese di bollo, diritti di segreteria, di copia e di scritturazione, registrazione fiscale del contratto, spese per la presentazione del contratto alla registrazione e quant'altro) nonché quelle preliminari al contratto stesso (atti di gara, copie verbale di gara, eventuali spese di bollo e quant'altro). L'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere alla costituzione del deposito delle spese contrattuali, il cui importo verrà determinato dal competente ufficio, prima della stipula del contratto stesso, con l'osservanza delle modalità che saranno precisate. Eventuali informazioni circa la stima di massima delle spese contrattuali potranno essere acquisite dal Servizio Appalti e Contratti.
- L. L'impresa appaltatrice è tenuta ad eseguire in proprio i lavori e le prestazioni comprese nel capitolato d'oneri e nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto nell'art.116, del Decreto Legislativo n.163/2006.
- M. Si rinvia per quanto attiene alla disciplina del subappalto alle ulteriori disposizioni contenute nell'art.118 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163.
- N. Ad esplicitazione di quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Decreto Legislativo n.163/2006, si precisa che, in caso di subappalto o cottimo regolarmente autorizzato, il Comune **non** provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista dell'impresa, l'importo dovuto per le prestazioni





dagli stessi eseguite. E' fatto obbligo, pertanto, all'impresa appaltatrice di trasmettere al Direttore dei Lavori ed Responsabile Unico del Procedimento, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti degli eventuali subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti disposti dalla impresa stessa al subappaltatore.

- O.** L'impresa aggiudicataria risponderà, altresì, direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento del rapporto contrattuale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della stazione appaltante. A tal fine è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del contratto, per i massimali di garanzia così stabiliti: **nello schema tipo 2.3 - Sezione A: pari all'importo netto contrattuale per la partita 1; pari all'importo netto contrattuale per la partita 2; pari al 50% dell'importo netto contrattuale per la partita 3.** La predetta polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso della esecuzione del contratto, per un massimale di garanzia non inferiore ad € 517.000,00 (nello schema tipo 2.3 - Sezione B: € 517.000,00). Le coperture assicurative decorreranno dalla data di consegna dei lavori e cesseranno alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, fatto salvo quant'altro previsto dall'art.103, comma 3°, del D.P.R. n. 554/99. Si precisa che le garanzie assicurative in questione dovranno essere stipulate senza franchigia e/o scoperto di sorta; in tal caso la quota di rischio non assicurata rimarrà ad intero ed esclusivo carico dell'esecutore dei servizi. Copia della polizza dovrà essere trasmessa al Servizio Appalti e Contratti unitamente alla garanzia fidejussoria definitiva.
- P.** L'impresa aggiudicataria, in conformità al Decreto Legislativo 14/8/1996, n.494, successive modificazioni ed integrazioni, come trasfuso nel Decreto Legislativo 9/4/2008, n.81, deve redigere e consegnare alla stazione appaltante e, per essa, al responsabile unico del procedimento ed al direttore dei lavori, entro trenta giorni dalla aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza, facente parte del progetto esecutivo. *Si precisa che tutte le spese per la redazione del piano di cui innanzi e per l'attuazione delle misure ivi indicate rimangono ad intero ed esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria senza diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante.*
- Q.** L'impresa aggiudicataria ha, inoltre, l'onere di provvedere a propria cura e spese ad installare e mantenere nei luoghi di svolgimento degli interventi di manutenzione, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m.1,00 (larghezza) per m.2,00 (altezza), da collocare in sito ben visibile indicato dal direttore dei lavori. Per gli interventi di rilevante sviluppo dimensionale, l'impresa deve provvedere, su apposita disposizione del direttore dei lavori, ad installare un numero di tabelle adeguato all'estensione dei luoghi. Tanto la tabella quanto il sistema di sostegno della stessa, devono essere eseguiti con materiali di adeguata resistenza e di decoroso aspetto. La tabella deve riportare impresse a colori indelebili le diciture riportate nello schema allegato alla circolare n.1729/UL dell'1/6/1990 del Ministero dei Lavori Pubblici cui si rinvia, nonché, tutte le ulteriori note informative relative alle fonti di finanziamento dei lavori in questione. La violazione all'obbligo che precede sarà considerata inadempienza contrattuale e comporterà, per l'effetto, l'applicazione della stessa penale prestabilita al precedente paragrafo 8 per ogni giorno di ritardo.
- R.** Nel formulare l'offerta, gli operatori economici concorrenti dovranno tenere conto di quanto disposto nei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori, poiché



l'impresa aggiudicataria della procedura di gara è obbligata ad osservare e ad applicare al proprio personale le seguenti norme:

1. nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto dell'appalto si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per gli operai dipendenti dalle aziende del comparto di appartenenza, e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni più volte citate. L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.
 2. L'impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e cioè senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.
 3. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel seguente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se il contratto è in corso di esecuzione, ovvero, alla sospensione del pagamento del saldo, se l'appalto è ultimato, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.
 4. La stazione appaltante si riserva, altresì, il diritto di avvalersi della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva che sarà costituita dall'impresa aggiudicataria della procedura concorsuale e delle ulteriori ritenute di garanzia che saranno operate sugli stati di avanzamento maturati ai sensi dell'innanzi citato art.7, comma 2°, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n.145/2000, qualora l'impresa stessa risulti essere inadempiente nella osservanza delle disposizioni vigenti in materia di retribuzioni, assicurazioni sociali e pagamento dei relativi contributi in favore del personale e degli enti assicurativi.
- S. Qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere nell'esecuzione del contratto è attribuita alla giurisdizione del Foro Civile o Amministrativo di Bari, competenti per materia. E' escluso il ricorso al giudizio degli arbitri.
- T. La stazione appaltante si riserva d'esercitare la facoltà di cui all'art.140, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.
- U. Per quanto non previsto dal presente disciplinare valgono le norme e le condizioni contenute negli elaborati del progetto esecutivo e, in particolare, nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, nel Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, approvato con Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, nel regolamento approvato con D.P.R. 21/12/1999, n.554 (limitatamente agli articoli non espressamente abrogati dall'art.256 del Decreto Legislativo n.163/2006), nel Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, nel vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti (disponibile sul sito internet comunale all'indirizzo www.comune.monopoli.ba.it - Rubrica Statuto e Regolamenti - Affari istituzionali), nei limiti di compatibilità con il "Codice De Lise" e con la procedura concorsuale.



- V. Il Servizio Appalti e Contratti rimane a disposizione per eventuali chiarificazioni ed ulteriori informazioni in merito alle modalità di partecipazione alla gara.
- W. Ai sensi del Decreto Legislativo 30/6/2003, n.196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità degli operatori economici a partecipare alla procedura per l'affidamento del contratto.
- X. Il presente disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti ed Appalti in data 23/4/2010 (n.46).

**IL R.U.P. - DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA III
TECNICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(ing. Pompeo Colacicco)**



