



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Indirizzo Internet: http://simap.eu.int

**AVVISO INDICATIVO**

Lavori

Forniture

Servizi

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni

Data di ricevimento dell'avviso \_\_\_\_\_

N. di identificazione \_\_\_\_\_

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO  SÌ **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione Comune di Monopoli	Servizio responsabile Ripartizione Tecnica Responsabile Unico del Procedimento [R.U.P.] Ing. Giuseppe Pezzolla
Indirizzo Via Garibaldi n.6	C.A.P. 70043
Località/Città Monopoli	Stato Italia
Telefono [centralino] 0804140111 [R.U.P.] 0804140400 [Ufficio Appalti] 0804140442-0804140404	Telefax 0804140426
Posta elettronica (e-mail) uffappalti@comune.monopoli.ba.it	Indirizzo Internet (URL) www.comune.monopoli.ba.it

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**Come al punto I.1  *Se diverso, cfr. allegato A***I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \***

Livello centrale  Istituzioni europee  Altro

Livello regionale/locale  Organismo di diritto pubblico

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

LAVORI

**II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \***

Ricerca di promotori privati per la finanza di progetto (project financing) per la realizzazione di tredici opere pubbliche indicate negli allegati B.

**II.2) LUOGO DI ESECUZIONE**

territorio del Comune di Monopoli

CodiceNUTS \*

**II.3) NOMENCLATURA****II.3.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti)\***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare ( <i>se pertinente</i> )
--	------------------------	--

**II.3.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE)****II.4) NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI**

Realizzazione di tredici opere pubbliche mediante project financing

**II.5) IMPORTO STIMATO DEI LAVORI, IVA ESCLUSA (*se nota*)**

tra 51650000 e 55000000 valuta LTL

**II.6) DATE PREVISTE (*se note*)**

per l'avvio della procedura // (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dei lavori // (gg/mm/aaaa)

**II.7) DATA DI CONCLUSIONE PREVISTA (*se nota*) // (gg/mm/aaaa)****II.8) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO (*se note*)**

Capitali dei privati promotori (project financing)

**II.9) ALTRE INFORMAZIONI (*se pertinente*)**

L'importo stimato indicato al punto II.5) é riferito all'importo stimato complessivo di tutte le tredici opere pubbliche da realizzare mediante project financing. Per la presentazione delle proposte si rinvia alle norme vigenti in materia di project financing di cui alla Legge n.109/94 ed al DPR n.554/99, successive modificazioni ed integrazioni, ed al disciplinare disponibile - unitamente alle relazioni tecniche ed ai quadri economici generali dei singoli interventi - sul sito internet del Comune di Monopoli [www.comune.monopoli.ba.it](http://www.comune.monopoli.ba.it) - nella Rubrica "Gare, Appalti ed Esiti".

(Per ulteriori precisazioni in merito ai lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

**SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \***

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO  SÌ

**VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? \***

NO  SÌ

*In caso di risposta affermativa, indicare il progetto/programma ed eventuali riferimenti utili*

**VI.3) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

27 / 04 / 2005 (gg/mm/aaaa)

**ALLEGATO A**

**1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 1**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione nuovo edificio sede degli uffici comunali (Casa Comunale).

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 4060000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 2**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Ristrutturazione, recupero strutturale e funzionale dell'immobile "ex Cinema Radar ed Hotel Savoia" ubicato in Via Magenta - centro urbano di Monopoli.

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 3360000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 3**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione mercato coperto in Via G. Verdi.

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 2510000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

LOTTO n. 4

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Recupero dell'immobile "ex Mattatoio" a struttura polifunzionale (ricreativa, sportiva, culturale ecc.)

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 1630000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 5**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione autosilos

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 3520000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 6**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione mercato coperto in Via Procaccia

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 2450000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 7**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Riqualificazione urbana e sistemazione delle aree a verde ubicate tra Via A. Grandi e Via L. Ariosto

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 247000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 8**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Recupero della "Casina del Serpente" a verde pubblico, area ricreativa e gioco bimbi

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 1640000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

**LOTTO n. 9**

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione Mercato Ittico

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 1690000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

LOTTO n. 10

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione impianti, servizi e strutture destinate alla cantieristica navale ai fini del trasferimento degli attuali insediamenti

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 12400000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

LOTTO n. 11

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione di una tensostruttura destinata a spettacoli nell'ambito del Polivalente Sportivo

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 1220000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

LOTTO n. 12

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Realizzazione di un polo sportivo in area ubicata in località S. Stefano

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 2280000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**

**ALLEGATO B**  
**AVVISO INDICATIVO - INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

LOTTO n. 13

**1) Nomenclatura**

**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
--	------------------------	---

**1.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE/CPA/CPC)**

**2) Natura ed entità**

Costruzione Porticciolo Turistico

**3) Importo stimato (IVA esclusa) 14650000 valuta EUR**

**4) Date previste (se note)**

per l'avvio della procedura / / (gg/mm/aaaa)

per l'inizio dell'esecuzione / / (gg/mm/aaaa)

**5) Data di conclusione (se nota) / / (gg/mm/aaaa)**